

UNIVERSIDAD DE HUANUCO
FACULTAD DE INGENIERIA
PROGRAMA ACADÉMICO DE INGENIERIA CIVIL



UDH
UNIVERSIDAD DE HUANUCO
<http://www.udh.edu.pe>

TESIS

**“EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA
VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTO EN LAS VIVIENDAS DE
CHURUBAMBA – HUÁNUCO - 2021”**

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE INGENIERO CIVIL

AUTOR: Bautista Faustino, Alfredo

ASESOR: Valdivieso Echevarria, Martin Cesar

HUÁNUCO – PERÚ

2022

U

TIPO DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN:

- Tesis (X)
- Trabajo de Suficiencia Profesional ()
- Trabajo de Investigación ()
- Trabajo Académico ()

LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN: Análisis estructural, hidráulica y sanitaria

AÑO DE LA LÍNEA DE INVESTIGACIÓN (2018-2019)

CAMPO DE CONOCIMIENTO OCDE:

Área: Ingeniería, Tecnología

Sub área: Ingeniería civil

Disciplina: Ingeniería civil

DATOS DEL PROGRAMA:

Nombre del Grado/Título a recibir: Título

Profesional de Ingeniero Civil

Código del Programa: P07

Tipo de Financiamiento:

- Propio (X)
- UDH ()
- Fondos Concursables ()

DATOS DEL AUTOR:

Documento Nacional de Identidad (DNI): 43333656

DATOS DEL ASESOR:

Documento Nacional de Identidad (DNI): 22416570

Grado/Título: Maestro en gestión pública

Código ORCID: 0000-0002-0579-5135

DATOS DE LOS JURADOS:

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	GRADO	DNI	Código ORCID
1	Abal García, Hamilton Dennis	Maestro en gerencia pública	43962001	0000-0002-8378-9152
2	Gomez Valles, Jhon Elio	Maestro en diseño y construcción de obras viales	45623860	0000-0001-6424-6032
3	Jacha Rojas, Johnny Prudencio	Maestro en ingeniería de sistemas e informática con mención en: gerencia de sistemas y tecnologías de información	40895876	0000-0001-7920-1304

D

H

**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE
INGENIERO(A) CIVIL**

En la ciudad de Huánuco, siendo las **15:30** horas del día **jueves 24 de febrero de 2022**, mediante la plataforma Google Meet, en cumplimiento de lo señalado en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad de Huánuco, se reunieron los **Jurados Calificadores** integrado por los docentes:


- MG. HAMILTON DENNISS ABAL GARCÍA - PRESIDENTE
- MG. JHON ELIO GOMEZ VALLES - SECRETARIO
- MG. JOHNNY PRUDENCIO JACHA ROJAS - VOCAL

Nombrados mediante la RESOLUCIÓN N° 391-2022-D-FI-UDH, para evaluar la Tesis intitulada: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTO EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO - 2021", presentado por el (la) Bachiller. BAUTISTA FAUSTINO, ALFREDO, para optar el Título Profesional de Ingeniero(a) Civil.

Dicho acto de sustentación se desarrolló en dos etapas: exposición y absolución de preguntas: procediéndose luego a la evaluación por parte de los miembros del Jurado.

Habiendo absuelto las objeciones que le fueron formuladas por los miembros del Jurado y de conformidad con las respectivas disposiciones reglamentarias, procedieron a deliberar y calificar, declarándolo(a) APROBADO por UNANIMIDAD con el calificativo cuantitativo de 13 y cualitativo de SUFICIENTE (Art. 47).

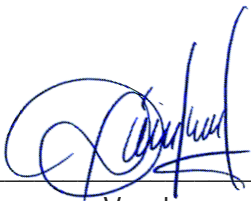
Siendo las 16:32 horas del día jueves 24 del mes de febrero del año 2022, los miembros del Jurado Calificador firman la presente Acta en señal de conformidad.



Presidente



Secretario



Vocal

DEDICATORIA

Con gratitud, A Dios, quien supo guiarme por el buen camino, darme vida, salud, fortaleza, perseverancia y fuerza para seguir adelante.

A mis padres, porque este logro es gracias a ellos, siendo los principales promotores de mis sueños, gracias a ellos por cada día confiar y creer en mis expectativas, por haber establecido distintitos valores para mi formación personal, social y profesional; gracias a mi madre por cada una de sus palabras que guiaron mi vida, por estar dispuesta a acompañarme cada larga y agotadora noche de estudio, agotadoras noches en las que su compañía y la llegada de sus cafés era para mí como agua en el desierto; gracias a mi padre por prepararme y enseñarme a ser fuerte ante los golpes de la vida.

A mis Hermanos, porque sus consejos y apoyo en todo momento me ayudaron a ser una persona perseverante y no desfallecer en el camino.

A mi familia en general, amigos (as) por su respaldo en los buenos y malos momentos, personas que hicieron todo en la vida para que yo pudiera lograr mis metas trazadas, por motivarme cuando sentía que el camino se terminaba, a ustedes por siempre mi corazón y agradecimiento.

AGRADECIMIENTOS

A la Universidad de Huánuco, mi alma mater, a la Facultad de Ingeniería, por la formación prestada, ya que fue ahí donde me brindaron los conocimientos sobre la carrera de Ingeniería Civil, para el desarrollo de una región y el país, a fin de contribuir en la mejora de la calidad de vida de la población.

Un reconocimiento a la E. A. P. Ingeniería Civil, a los docentes de diversas asignaturas quienes impartieron sus conocimientos para el fortalecimiento de mi formación competitiva y que hoy me permite ser una profesional con una misión de innovación y de plasmar los conocimientos adquiridos al desarrollo de la sociedad, región y el país.

A mi asesor de tesis, por guiarme con sus conocimientos para lograr terminar mi investigación con éxito y a mis compañeros de promoción, por los intercambios de sapiencias, experiencias vividas y anécdotas compartidas durante el desarrollo de las clases en las diversas materias.

ÍNDICE

DEDICATORIA	II
AGRADECIMIENTOS.....	III
ÍNDICE.....	IV
ÍNDICE DE TABLAS	VII
ÍNDICE DE GRÁFICOS	X
ÍNDICE DE FOTOGRAFÍAS	XII
RESUMEN.....	XIII
SUMMARY.....	XIV
INTRODUCCIÓN.....	XV
CAPITULO I.....	17
PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN.....	17
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	17
1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	17
1.2.1 PROBLEMA GENERAL	17
1.2.2 PROBLEMAS ESPECÍFICOS.....	18
1.3 OBJETIVO GENERAL.....	18
1.4 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	18
1.5 JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN	18
1.5.1 JUSTIFICACIÓN NORMATIVA - ADMINISTRATIVA.....	18
1.5.2 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA	19
1.5.3 JUSTIFICACIÓN SOCIAL	19
1.6 LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN	20
1.7 VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN.....	20
1.7.1 VIABILIDAD TEÓRICA.....	20
1.7.2 VIABILIDAD ECONÓMICA	20
1.7.3 VIABILIDAD TEMPORAL.....	20
CAPITULO II.....	21
MARCO TEÓRICO	21
2.1 ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN	21
2.1.1 A NIVEL INTERNACIONAL	21
2.1.2 A NIVEL NACIONAL	25
2.1.3 A NIVEL LOCAL.....	28

2.2	BASES TEÓRICAS	28
2.2.1	CATASTRO.....	29
2.2.2	DESLIZAMIENTOS DE TIERRAS.....	32
2.2.3	CLASIFICACIÓN DE LOS DESLIZAMIENTOS DE TIERRAS	33
2.2.4	VULNERABILIDAD	36
2.2.5	FACTORES DE LA VULNERABILIDAD: EXPOSICIÓN, FRAGILIDAD Y RESILIENCIA.....	37
2.3	DEFINICIONES CONCEPTUALES	38
2.4	HIPÓTESIS.....	39
2.4.1	HIPÓTESIS GENERAL	39
2.4.2	HIPÓTESIS ESPECÍFICA.....	39
2.5	VARIABLES.....	40
2.5.1	VARIABLE INDEPENDIENTE.....	40
2.5.2	VARIABLE DEPENDIENTE	40
2.6	OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES.....	41
CAPITULO III		42
METODOLOGIA		42
3.1	TIPO DE INVESTIGACIÓN	42
3.1.1	ENFOQUE	42
3.1.2	ALCANCE O NIVEL	42
3.1.3	DISEÑO	43
3.2	POBLACIÓN Y MUESTRA	44
3.2.1	POBLACIÓN	44
3.2.2	MUESTRA.....	44
3.3	TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS	45
3.3.1	PARA LA RECOLECCIÓN DE DATOS.....	45
3.3.2	PARA LA PRESENTACIÓN DE DATOS.....	49
3.3.3	PARA EL ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE LOS DATOS..	49
CAPITULO IV.....		50
RESULTADOS.....		50
4.1	PROCESAMIENTO DE DATOS	50

4.2	CONTRASTACIÓN DE HIPÓTESIS Y PRUEBA DE HIPÓTESIS.....	
	71
4.2.1	HIPÓTESIS GENERAL.....	71
4.2.2	HIPÓTESIS ESPECIFICA 1.....	73
4.2.3	HIPÓTESIS ESPECIFICA 2.....	75
	CAPITULO V.....	77
	DISCUSIÓN DE LOS RESULTADOS.....	77
5.1	CONTRASTACIÓN DE LOS RESULTADOS	77
	CONCLUSIONES	78
	RECOMENDACIONES.....	79
	REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	80
	ANEXOS.....	83

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Descripción de las muestras según las zonas de estudio.....	44
Tabla 2: Resultado de la prueba de confiabilidad del instrumento según el coeficiente de alfa de Cronbach.....	46
Tabla 3: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica	50
Tabla 4: Resultado sobre la tenencia del servicio de agua potable en su vivienda.....	51
Tabla 5: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	52
Tabla 6: Resultado sobre si las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	53
Tabla 7: Resultado sobre si la manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.....	54
Tabla 8: Resultado sobre si su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	55
Tabla 9: Resultado sobre si su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	56
Tabla 10: Resultado sobre si su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	57
Tabla 11: Resultado sobre si su vivienda está empadronada como zona de riesgo	58
Tabla 12: Resultado sobre si tiene problemas limítrofes con sus vecinos... ..	59
Tabla 13: Resultado sobre si Ud. realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.....	60

Tabla 14: Resultado sobre si su vivienda presenta humedad en sus cimientos.....	61
Tabla 15: Resultado sobre si su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	62
Tabla 16: Resultado sobre si las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.....	63
Tabla 17: Resultado sobre si las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	64
Tabla 18: Resultado sobre si se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	65
Tabla 19: Resultado sobre si durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.....	66
Tabla 20: Resultado sobre si Ud. tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.....	67
Tabla 21: Resultado sobre si Ud. ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos	68
Tabla 22: Resultado sobre si su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.....	69
Tabla 23: Resultado sobre si su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	70
Tabla 24: Tabla cruzada catastro urbano vs Vulnerabilidad por deslizamiento.	72
Tabla 25: Prueba de chi cuadrado para la hipótesis general	72
Tabla 26: Tabla cruzada aspecto físico – técnico vs Vulnerabilidad por deslizamiento	74
Tabla 27: Prueba de chi cuadrado para la hipótesis específica 1	74

Tabla 28: Tabla cruzada aspecto jurídico vs Vulnerabilidad por deslizamiento.....	75
Tabla 29: Prueba de chi cuadrado para la hipótesis específica 2	76

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica	51
Gráfico 2: Resultado sobre la tenencia del servicio de agua potable en su vivienda.....	52
Gráfico 3: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	53
Gráfico 4: Resultado sobre si las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno	54
Gráfico 5: Resultado sobre si la manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.....	55
Gráfico 6: Resultado sobre si su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	56
Gráfico 7: Resultado sobre si su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	57
Gráfico 8: Resultado sobre si su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	58
Gráfico 9: Resultado sobre si su vivienda está empadronada como zona de riesgo	59
Gráfico 10: Resultado sobre si tiene problemas limítrofes con sus vecinos. 60	
Gráfico 11: Resultado sobre si Ud. realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.....	61
Gráfico 12: Resultado sobre si su vivienda presenta humedad en sus cimientos.....	62
Gráfico 13: Resultado sobre si su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	63

Gráfico 14: Resultado sobre si las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.....	64
Gráfico 15: Resultado sobre si las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.....	65
Gráfico 16: Resultado sobre si se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	66
Gráfico 17: Resultado sobre si durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.....	67
Gráfico 18: Resultado sobre si Ud. tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.....	68
Gráfico 19: Resultado sobre si Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos ..	69
Gráfico 20: Resultado sobre si su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.....	70
Gráfico 21: Resultado sobre si su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	71

ÍNDICE DE FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1: En la imagen se muestra el recojo de datos en la zona de Huayocoto.....	47
Fotografía 2: En la imagen se aprecia el recojo de datos en la zona Quinsaragra.	47
Fotografía 3: En la imagen se aprecia el llenado de los instrumentos de recolección de datos en zona de Churubamba.....	48
Fotografía 4: en la imagen se muestra la toma de datos sobre el estado y antigüedad de las viviendas.....	48
Fotografía 5: en la imagen se muestra el recojo de datos sobre la presencia de deslizamientos en la zona.....	49

RESUMEN

La presente investigación tuvo como objetivo determinar la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021, para tal hecho se ha tomado como muestra 60 viviendas seleccionados de forma aleatoria, la investigación tiene un diseño no experimental cuyo nivel es correlacional, se utilizó como instrumentos de recolección de datos al cuestionario que se aplicaron a los propietarios de las viviendas y las fichas de evaluación o fichas de campo se aplicaron a las viviendas. Con este fin el problema general de la investigación es la siguiente: ¿Cuál es la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?

“En tal sentido debe entenderse que el catastro constituye el inventario de los bienes inmuebles de un país, con sus características descriptivas físicas, titularidad, usos, valor, etc., que se acostumbra a ser la base sobre la cual se fundamenta su sistema fiscal, dirigido al control de la propiedad inmobiliaria” (Velasco Martín & Varés, 2007).

La vulnerabilidad es según Vargas (2002), “como la propensión interna de un ecosistema o de algunos de sus componentes a sufrir daño ante la presencia de determinada fuerza o energía potencialmente destructiva”. “Los deslizamientos de tierra pueden catalogarse entre profundos y superficiales, de acuerdo con el espesor de la capa de meteorización involucrada en el movimiento en masa, que es la directamente afectada por la saturación de agua, la cual, a su vez, provoca disminución en la cohesión y pérdida de la cementación entre las partículas del suelo, así como incremento en las presiones de poros” (Suárez, 1998).

De los resultados obtenidos se indica que el catastro urbano influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021; para los cuales se obtuvo el indicador de nivel de significación = 0.05 y el P valor = 0.001.

Palabras clave: Catastro, vulnerabilidad y deslizamiento.

SUMMARY

The objective of this research was to determine the influence of the urban cadastre on the vulnerability due to landslides in the homes of Churubamba - Huánuco - 2021, for this fact I obtained a sample of 60 homes randomly, the non-experimental design research level descriptive - correlational, I used a Questionnaire / evaluation sheet.

To this end, the research question is the following: What is the influence of the urban cadastre on vulnerability due to landslides in the homes of Churubamba - Huánuco - 2021? , catalog or inventory of the territorial wealth of a country, in which the rural and urban properties of the same are determined, by means of their description or graphic expression, as well as their economic evaluation or estimation, the main being of a fiscal or tax type and the auxiliary economic, administrative, social and civil purposes.

The results obtained indicate that the urban cadastre does significantly influence vulnerability due to landslides in the homes of Churubamba - Huánuco - 2021; In addition, the significance level indicator = 0.05 and the P value = 0.000 were obtained.

Keywords: Cadastre, landslide vulnerability.

INTRODUCCIÓN

La presente investigación hace referencia al tema de la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Roca Sastre lo define al catastro como: “un registro, censo, padrón, catálogo o inventario de la riqueza territorial de un país, en el que se determinan las fincas rústicas y urbanas del mismo, mediante su descripción o expresión gráfica, así como su evaluación o estimación económica, siendo el principal de tipo fiscal o tributario y a los fines auxiliares de orden económico, administrativo, social y civil”.

En el capítulo I, se ha planteado de qué manera influye el catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba para lo cual se tomaron dos dimensiones para su análisis, primero el aspecto técnico y segundo el aspecto jurídico razón por la cual se planteó como problema general ¿Cuál es la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021? , con sus problemas específicos PE1: ¿Cuál es la influencia del aspecto físico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021? PE2: ¿Cuál es la influencia del aspecto jurídico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?

En el capítulo II, se presenta el marco teórico que comprende los antecedentes de otras investigaciones que están relacionadas al trabajo de investigación, bases teóricas que brindaron el soporte teórico a la investigación esta información se ha sacado de bibliografías, así como también de artículos científicos, y por ultimo las definiciones conceptuales que vienen a ser los términos desconocidos que se presentaron durante el desarrollo de la investigación.

En el capítulo III, se presenta la metodología empleada, en la cual se explica con detalle el tipo de investigación, el nivel y el diseño empleado, también en esta parte se detalla la población y el tipo de muestra empleada.

En el capítulo IV, en esta parte se muestra el análisis de los datos recogidos en el lugar de estudio, para el análisis de los datos se emplearon hojas de cálculo Excel y el programa estadístico SPSS versión 25 los dos programas antes mencionados nos han servido para probar la hipótesis planteada en la investigación.

En el capítulo V, se menciona los resultados, así como también la comparación de la investigación con otras investigaciones mencionadas en los antecedentes.

CAPITULO I

PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

El sistema de catastro promueve en las municipalidades un registro de los bienes inmuebles rústicos y urbanos debidamente cartografiados.

Los distritos en la mayoría de las zonas rurales del Perú no cuentan con un buen sistema catastral razón por la que no tienen identificados sus zonas o lugares que son vulnerables a desastres naturales como los sismos, inundaciones, deslizamientos de tierras, etc.

La municipalidad distrital de Churubamba no es la excepción pues su sistema catastral no tiene mapeado sus zonas vulnerables ante fenómenos naturales. Por ello la investigación buscó brindar apoyo o referencia a las autoridades para que puedan identificar las zonas vulnerables ante deslizamientos e identificar sus posibles causas.

El distrito de Churubamba es una de las zonas que se ven afectadas por deslizamientos producto de las lluvias de invierno por lo tanto es importante que se optimice su sistema catastral que nos permitirá identificar sus zonas de vulnerabilidad.

Para la realización de la investigación se ha planteado como objetivo general: Determinar la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

1.2.1 PROBLEMA GENERAL

PG: ¿Cuál es la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?

1.2.2 PROBLEMAS ESPECÍFICOS

PE1: ¿Cuál es la influencia del aspecto físico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?

PE2: ¿Cuál es la influencia del aspecto jurídico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?

1.3 OBJETIVO GENERAL

OG: Determinar la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

1.4 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

OE1: Determinar la influencia del aspecto físico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

OE2: Determinar la influencia del aspecto jurídico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

1.5 JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN

1.5.1 JUSTIFICACIÓN NORMATIVA - ADMINISTRATIVA

El rápido crecimiento urbano y la necesidad de viviendas han hecho que las personas asienten sus casas en zonas vulnerables en las ciudades, por ello un buen sistema catastral permite que la ubicación de dichas viviendas sea segura y a su vez permitan que estas cuenten con los servicios básicos.

El motivo de la investigación fue alertar de cómo se está aplicando el catastro urbano en el distrito de Churubamba, las viviendas en el distrito de Churubamba tienen una distribución desordenada producto de ello algunos pobladores han construido sus viviendas en zonas vulnerables

por deslizamientos a esto se suma que el sistema catastral para zonas de riesgo no es prioritario por parte de la entidad.

La municipalidad distrital de Churubamba debe de poner interés en su sistema catastral ya que en este distrito se encontraron muy poca información de un registro de catastro y esto afectaría en gran parte a toda la población que lleva a estar vulnerable y que lleva al riesgo a todas las viviendas y el área geográfico frente a un desastre por deslizamiento ya que una forma de reducir los riesgos es evaluando las construcciones y zonificando lugares de alto riesgo y de esta manera se tendrá la capacidad de evitar, resistir, sobrevivir y recuperarse frente a un desastre por deslizamiento en la temporadas de intensas lluvias en el distrito de Churubamba.

1.5.2 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

La investigación permitirá a que otros investigadores tomen como guía la investigación para realizar posteriores investigaciones relacionadas a la implementación de catastro urbano y su influencia en la vulnerabilidad por deslizamiento en las viviendas, debido a que este problema es muy común por la geografía de nuestro territorio y diversidad de climas.

1.5.3 JUSTIFICACIÓN SOCIAL

Los resultados de la investigación permitieron, que las municipalidades distritales tomen la importancia debido al área de catastro urbano ya que de esto dependerá la capacidad de evitar, resistir, sobrevivir y recupera frente a un desastre por deslizamiento e inundaciones producto de las fuertes lluvias que se dan en toda la zona de la sierra y selva del Perú. Por ello se hace mucho énfasis es este estudio porque nos ayudara a poner en práctica a todos sean: (población, gobiernos locales y regionales) ya que los resultados son verídicos y reales y así mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y con ello se obtuvo un alto conocimiento práctico y confiable.

Además de la investigación también permitió, que las municipalidades distritales tomen la importancia debida al área de catastro pues de eso dependerá la recaudación de los impuestos para luego invertirlos en obras públicas y proyectos sociales brindando así una mejor calidad de vida sus ciudadanos.

1.6 LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN

Las limitaciones en la investigación estuvieron en que algunos encuestados fueron muy esquivos, en otros casos mostraron temor al ver que se les encuesta, otra limitación es que la municipalidad no contó con un plano catastral completo, por ello se tuvo que realizar los planos catastrales de la zona en estudio.

1.7 VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN

1.7.1 VIABILIDAD TEÓRICA

Se ha contado con suficientes bibliografías para dar soporte a la investigación, cabe mencionar también que se ha contado con acceso a internet, medio que ha permitido también reforzar por medio de artículos científicos las bases teóricas de la investigación.

1.7.2 VIABILIDAD ECONÓMICA

Para el desarrollo de la investigación se contó con los recursos económicos necesarios.

1.7.3 VIABILIDAD TEMPORAL

Se contó con el tiempo suficiente para el desarrollo de la investigación.

CAPITULO II

MARCO TEÓRICO

2.1 ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN

Para reforzar la investigación se ha revisado investigaciones realizadas a nivel internacional, nacional y local de tal manera que estén relacionados con el tema de investigación tal como se detallan a continuación:

2.1.1 A NIVEL INTERNACIONAL

Alvarez (2005), en la tesis titulada "Estudio para la implementación de un sistema de información que apoye el proceso de levantamiento y registro catastral de los inmuebles cumpliendo con la ley de geografía, cartografía y de catastro nacional a la empresa GEOSCIVAM C.A.".

Tubo como objetivo, evaluar la factibilidad técnico-económica para la implementación de un sistema automatizado que permita a la empresa GEOSCIVAM C.A. el registro de la información catastral de los inmuebles existentes en los municipios.

Los resultados obtenidos en la investigación fueron establecer los costos que ocasionan el desarrollo y la implementación del sistema de información catastral y determinar la rentabilidad del proyecto estableciendo los costos de mano de obra, infraestructura, servicios públicos e impuestos gubernamentales.

Al término de la investigación llegaron a las siguientes conclusiones que el trabajo será desarrollado a través de una plataforma web que permita un manejo confiable y acorde de las necesidades, a la misma vez servirá para una adecuada recaudación de impuestos en el tema catastral.

Ramirez (2014), en la tesis titulada "Implementación de un sistema de mejora y control de inmuebles en el área de catastro de la alcaldía municipal de San Juan Alotenango, Sacatepéquez".

“Tuvo como objetivo, desarrollar una propuesta a la municipalidad de San Juan Alotenango, a la misma vez dar a conocer las funciones y los beneficios económicos de la oficina de catastro”.

“Los resultados obtenidos en la investigación es que se planteó un plan de seguimiento y mejora de la oficina municipal de catastro, donde incluye el diseño y desarrollo de un sistema de información geográfico municipal, con una capacitación al personal del área de trabajo”.

“Al término de la investigación llegaron a las siguientes conclusiones que el proceso de implementación catastral será en fases a mediano y largo plazo, por la cual se recomendó el uso de sistemas de información y la capacitación constante del personal, ya que esta implementación traerá beneficios económicos”.

Peña (2012), en la tesis titulada "Sistema de Información Geográfica aplicado al Catastro Predial del Cantón Paute, Ecuador".

“Tuvo como objetivo, implementar un sistema de información geográfica para catastros del Cantón Paute, como también digitalizar la infraestructura catastral y procesar la información para su mejor manejo”.

“Los resultados obtenidos en la investigación fueron la creación de una base de datos de todas las áreas catastrales del Cantón Paute, Ecuador, donde se podría encontrar sistematizado las áreas de catastrales en sistemas CAD para para un adecuado uso y manejo”.

“Al término de la investigación llegaron a las siguientes conclusiones que el sistema planteado cumple con las expectativas de los usuarios, ya que se encuentra digitalizado además ayuda esto a los beneficios económicos para la recaudación de impuestos prediales”.

Beatriz Massera (2018), en la tesis titulada “Modelo ambiental con sistema de información geográfica aplicada a la gestión de riesgos de desastres urbano”.

“Tuvo como objetivo, en la investigación de desarrollar una aplicación de consulta de datos geográficos bajo plataforma SIG para la gestión de riesgo de desastres urbano en Comodoro Rivadavia”.

“Para los resultados obtenidos de la investigación se ha considerado las hipótesis planteadas, y partiendo del evento de desastre ocurrido en la ciudad en el año 2017, se verificó que la evaluación de escenarios de riesgo urbano, estuvo en relación directa con las características sociales, económicas, culturales e institucionales de la ciudad, lo que permite generar modelos para enfrentar las emergencias y posterior reconstrucción y desarrollo, y este uso de herramientas SIG nos permite el análisis espacial, con sus variados métodos y técnicas, con la ventaja de integrar datos ambientales y socioeconómicos para la evaluación del riesgo. De allí la ventaja de aplicar SIG en la toma de decisiones es el uso eficiente de múltiples análisis variando parámetros y creando panoramas alternos en un contexto geoespacial”.

“Al término de la investigación se llegó a la siguiente conclusión que la Municipalidad de Comodoro Rivadavia no poseía un desarrollo sobre tecnología geoespacial que permita la organización, mantenimiento y actualización de información geográfica; ya que este sistema es un aporte de fundamental importancia para Defensa Civil de Comodoro Rivadavia. El mismo será implementado con el asesoramiento para el mantenimiento y actualización de los datos permitiendo registrar los eventos que se desarrollen en la ciudad y además marcar significativamente los hechos históricos que ya se han producido. A medida que se incorporen datos el análisis espacial permitirá tomar decisiones más acertadas en menor tiempo”.

Rosero Gómez (2018), en la tesis titulada “Inclusión de la gestión del riesgo de desastres en los diferentes niveles de GAD del Ecuador considerando la relación entre el marco legal existentes y prácticas populares tradicionales”.

“Tuvo como objetivo, Proponer acciones para que los diferentes niveles de gobiernos autónomos descentralizados del Ecuador incorporen a la GRD en la planificación y ejecución de sus competencias, considerando como base a la Estrategia de Sendai 2015-2030, al marco legal nacional existente sobre la administración de riesgos y desastres y las prácticas populares tradicionales”.

“Los resultados obtenidos en la investigación nos conducen a insertar transversalmente la variable GRD en la planificación y ordenamiento territorial de todos los niveles de GAD, es la única forma de incrementar la cultura de prevención en la población; pero mientras los actores sociales no comprendan, cumplan y apliquen apropiadamente el marco legal, las estrategias internacionales y el enfoque integral que tiene la GRD, este conflicto social, político y natural prevalecerá”.

“Al término de la investigación se ha llegado a la siguiente conclusión, que el modelo económico que aplica el país genera la aceleración de los riesgos de desastres, lo cual debe propiciar, a través del ente rector de la GRD, el urgente reforzamiento de la planificación y ordenamiento territorial bajo el enfoque planteado en esta investigación y la posterior aplicación de políticas, tanto para mitigar riesgos como para responder ante eventos adversos”.

Rosales Sánchez & Centeno Alvares (2009), en la tesis titulada” Vulnerabilidad potencial de los suelos a deslizamientos de tierra en el municipio de la conquista, Carazo, Nicaragua”.

“Tuvo como objetivo Identificar áreas potencialmente vulnerables a deslizamientos de tierra a través de mapas indicativos, para buscar alternativas de gestión y mitigar los daños por efectos de este fenómeno en el municipio de La Conquista, Carazo”.

“Los resultados obtenidos de la investigación se comprobaron en el campo que hay deslizamientos activos, las comunidades inmersas dentro del área vulnerable son: La Avellana, Tecomapita, San José de

los Remates, Los Gomez, Las Lajitas, El Jabillo, Paso la Solera, entre otros y también y el factor intrínseco que más influye en la susceptibilidad a la ocurrencia de deslizamientos es la pendiente (condicionante), y el factor extrínseco de mayor influencia es el conflicto de uso de tierra (detonante)”.

“Al término de la investigación se llegó a la conclusión que los suelos con baja permeabilidad o impermeables, al limitar el paso del agua esta ejerce fuerte acción erosiva por lo que las formaciones Brito y Rocas Intrusivas presentaron los niveles más altos de erosión, el uso al que ha estado siendo sometido el suelo a aumentado la erosión en estas formaciones lo que evidencia la intervención antrópica y que también la evacuación de los pobladores se puede ver afectada por los aumentos del caudal de los cursos de agua temporales y permanentes y la incursión de estos en los caminos, así como el mal estado de los mismos”.

2.1.2 A NIVEL NACIONAL

Padilla (2017), en la tesis titulada "Propuesta de un proyecto catastral por concesión para mejorar los ingresos en los impuestos prediales de la municipalidad distrital de San Juan de Lurigancho - 2017".

“Tuvo como objetivo, determinar la relación existente del proyecto catastral por concesión, en la mejora los ingresos en los impuestos prediales de la municipalidad distrital de San Juan de Lurigancho – 2017.

Los resultados obtenidos en la investigación lograron demostrar que existe una relación significativa entre el proyecto catastral por concesión y la mejora los ingresos en los impuestos prediales”.

“Al término de la investigación se llegó a las siguientes conclusiones que la aplicación de un Proyecto por concesión actualizaría la data catastral y por lo tanto incrementaría los ingresos por impuestos prediales en la comuna”.

Meza (2017), en la tesis titulada "La interconexión informática entre catastro inmobiliario y el sistema registral inmobiliario y la calidad de servicios a los usuarios en el registro de predios en la SUNARP-sede Huancayo 2016".

“Tuvo como objetivo, determinar de qué manera al no existir una interconexión informática entre Catastro Inmobiliario con el Sistema Registral Inmobiliario afecta la calidad de servicio de los usuarios en el Registro de Predios en la SUNARP- Sede Huancayo 2016”.

“El resultado obtenido en la investigación demostró que los responsables del área de catastro de la SUNARP- Sede Huancayo, no pueden identificar la realidad física de los predios a inscribirse dado que no ha habido un proceso de actualización de la “base gráfica” con la que se cuenta, lo que ocasiona las demoras en el proceso de calificación”.

“Al término de la investigación llegaron a las siguientes conclusiones: que la calidad del servicio que se brinda el Registro de Predios en SUNARP de la Zona VIII sede Huancayo, se ve afectada por el incumplimiento del plazo previsto para el área de catastro, que excede los 8 días hábiles previstos en la norma y tiene como en promedio de atención 19 días hábiles, sin embargo se encontraron casos en los que incluso el plazo se excedió hasta los 60 días hábiles”.

Rosas Rivera & Rojas León & Herrera Yactayo (2018), en la tesis titulada “Modernización del catastro en el Perú: creación del organismo técnico especializado– ente rector del sistema nacional catastral”.

“Tuvo como objetivo, proponer la creación de la Superintendencia Nacional del Catastro (SUNACAT) para la modernización del catastro en el Perú”.

“Durante el período de la investigación, que abarcó los años 2004-2017, hemos identificado que en el Perú coexisten distintos modelos de gestión para generar catastro, los cuales fueron clasificado en tres (3) modelos,

que se encuentran desarticulados: a) Modelo de gestión nacional, a cargo del SNCP, que no tiene autonomía ni potestad para administrar el catastro nacional; b) el Modelo de gestión descentralizada, conformado por los Gobiernos locales y regionales, que han cumplido parcialmente sus funciones en relación con el catastro; y c) el Modelo de gestión sectorial, a cargo de distintas entidades públicas que por necesidad han realizado o realizan inventarios de información territorial para sus propios fines, por la ausencia de catastro por parte de las municipalidades distritales”.

“Finalmente, se evidenció que el SNCP no ha logrado cumplir cabalmente con el objeto para el que fue creado, pues a la fecha no ha podido hacer la vinculación del catastro con el Registro de Predios de la SUNARP, ni ha realizado el diseño de la plataforma informática catastral. Por tal motivo, planteamos la modernización del catastro a partir de la creación de la nueva entidad del catastro, que denominamos Superintendencia Nacional de Catastro (SUNACAT)”.

Arenas Neira (2019), en la tesis titulada “Plan de Gestión para Mitigación de Riesgo por Inundación en el Sector Torrentera de Chullo (Urb. Mirasol de Cayma- Puente Concordia) Distrito de Cayma 2006-2017.

“Tuvo por objetivo, proponer un plan de gestión que posibilite la mitigación por riesgos de inundación en el sector torrentera de chullo (Urb. Mirasol de Cayma- puente concordia) distrito de Cayma”.

“Los resultados de la investigación confirmaron la primera hipótesis específica respecto a la amenaza de inundación en el sector de estudio: Se ha incrementado la frecuencia e intensidad de los fenómenos pluviales en el período 2006-2017 en nuestra ciudad y en el distrito de Cayma; el calentamiento global y el cambio climático han contribuido a ello, el SENAMHI el día 08 de Febrero de 2013 en la estación La Pampilla registró una lluvia 217 extraordinaria de 124.5 mm; asimismo el día 26 de febrero de 2016 se generó una precipitación que desencadenó daños

de consideración precisamente en el sector torrentera de Chullo Urb. Mirasol – puente Concordia”.

“Al término de la investigación se llegó a la siguiente conclusión implementar las acciones conducentes a la mitigación de riesgo por inundación en el sector de estudio, adoptando medidas para la reducción del peligro y la vulnerabilidad y por ende del riesgo”.

Chanca Poma & Inga Ramos (2018), en la tesis titulada “Influencia de la inundación en el riesgo de desastre del distrito de Moya de la provincia y departamento de Huancavelica 2017”.

“Tuvo como objetivo determinar la influencia de inundación en el riesgo de desastre del distrito de Moya de la provincia y departamento de Huancavelica 2017”.

El resultado obtenido nos demostró el nivel de peligrosidad por inundación en el distrito de Moya es alto siendo más afectados los centros poblados de Quiñiri, Yanayaco, Marquilla, Suncullpi, Yauyopata y Putacca.

“Al término de la investigación se llegó a la siguiente conclusión el nivel de vulnerabilidad por inundación del distrito de Moya de la provincia y departamento de Huancavelica es alto, esto quiere decir que ante un suceso de inundación el distrito se encuentra altamente vulnerable”.

2.1.3 A NIVEL LOCAL

No se encontraron investigaciones referentes al tema de investigación.

2.2 BASES TEÓRICAS

En esta sección se presenta las teorías, enfoques, principios y definiciones que brindaron soporte teórico a la investigación. Se ha sacado de libros y artículos científicos las fuentes que se usaron en la investigación.

2.2.1 CATASTRO

Camposano Guerra (2018), afirma que, “es un registro, censo, padrón, catálogo o inventario de la riqueza territorial de un país, en el que se determinan las fincas rústicas y urbanas del mismo, mediante su descripción o expresión gráfica, así como su evaluación o estimación económica, siendo el principal de tipo fiscal o tributario y a los fines auxiliares de orden económico, administrativo, social y civil”.

Fernandez (2018), nos menciona: “El catastro urbano es el inventario de todos los bienes que posee una ciudad, el objetivo es lograr su correcta identificación física (superficie, linderos, año de construcción y otros), jurídica (datos de la propiedad), fiscal y económica (los valores del suelo, valores de la construcción y usos)”

“Es un inventario de la totalidad de los bienes inmuebles de un país o región de éste, permanente y metódicamente actualizado mediante cartografiado de los límites de las parcelas y de los datos asociados a ésta en todos sus ámbitos. Inmobiliario es un registro administrativo dependiente del Estado en el que se describen los bienes inmuebles rústicos, urbanos y de características especiales”. (Ramírez, 2014, pág. 21)

Catastro parcelario predial

“Este catastro se refiere al levantamiento del plano de cada inmueble, el mismo que debe considerar ciertos métodos científicos y debe hacerlo profesionales especializados. El catastro no solo cuenta con las medidas perimétricas sino la naturaleza del terreno y las especies de cultivo que pudieran existir. Es así que la unión o agrupamiento de los planos es insumo principal para la construcción del catastro nacional”.

“En ese sentido, el catastro parcelario predial, es el levantamiento del plano de los inmuebles considerando la topografía general y también la identificación de todos los detalles (mínimos) de la propiedad, en ese

sentido representa un perfeccionamiento mayor de la organización catastral. Para los aspectos jurídicos, el levantamiento del catastro parcelario implica la triangulación de a información de con sus vecinos colindantes, es así que la topografía fija las relaciones geométricas exactas dentro de los estrechos límites, considerando estos datos topográficos de los límites de los inmuebles y los datos trigonométricos de orden superior; por ello es que los datos individuales de los predios (catastros particulares) deben guardar relación con el catastro regional”.

“El catastro tiene repercusiones en el aspecto fiscal debido a que la distribución de los impuestos está relacionado a la extensión y características de la propiedad inmueble, por ello es que se realiza una verificación de la tasación efectiva de la riqueza del predio en relación con el valor de las especies que se hayan cultivado, y si se encuentra en el ámbito urbano la finalidad a que está dedicado el inmueble” (Meza, 2017, pág. 45).

Importancia del catastro

“El catastro es importante en la medida que permite terminar con la inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble, en ese sentido sin el sistema catastral no se podría asegurar la realidad del inmueble por cuanto el sistema registral solo contempla la inscripción de la extensión superficial del terreno. En ese sentido solo con la descripción de los datos o características de los predios y la comprobación de su existencia en el Catastro, se puede identificar un asiento y un título, produciéndose la transformación del título literal en título real”.

“El catastro ofrece así la seguridad en las relaciones jurídicas respecto a la contratación de propiedades inmuebles, en otros países se ha comprobado que el sistema catastral ha asegurado a los propietarios de fraudes o mala fe en la disposición (compra y venta) de los bienes inmuebles” (Meza, 2017, pág. 46).

Clases de catastros

“Existen dos tipos de catastro el i) Catastro Jurídico, que está a cargo de las Oficinas Registrales y de Minería, y ii) Catastro Administrativos, que está a cargo de las Municipales y del Ministerio de Agricultura que lleva el catastro de algunos predios rurales” (Meza, 2017, pág. 48).

Características de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP)

“Actualmente la Superintendencia Nacional de Registrosn Públicos (SUNARP) está a cargo del sistema registral peruano. Esta organización es un Organismo Público Descentralizado autónomo del Ministerio de Justicia, que tiene como final organizar el sistema Nacional de Registros Públicos, garantizando su unidad y coherencia en todo el país.

De acuerdo a la norma de su creación, la SUNARP contiene a los registros de: (i) Personas Naturales, (ii) Personas Jurídicas, (iii) Propiedad Inmueble, (iv) Bienes Muebles, y (v) otros de carácter jurídico creados o por crearse”. (Meza, 2017, pág. 37)

Sistema De Información Geográfica (SIG)

“Un conjunto de equipos informáticos, de programas, de datos geográficos y técnicos organizados para recoger, almacenar, actualizar, manipular, analizar y presentar eficientemente todas las formas de información georeferenciada”.

“Desde un punto de vista práctico un Sistema de Información Geográfica es un sistema informático capaz de realizar una gestión completa de datos geográficos referenciados. Por referenciados se entiende que estos datos geográficos o mapas tienen unas coordenadas geográficas reales asociadas, las cuales nos permiten manejar y hacer análisis con datos reales como longitudes, perímetros o áreas. Todos estos datos alfanuméricos asociados a los mapas más los que queramos añadirle

los gestiona una base de datos integrada con el GIS". (Peña, 2012, pág. 10)

CAD vs SIG

"Los sistemas CAD se basan en la computación gráfica, que se concentra en la representación y el manejo de información visual (líneas y puntos).

Los SIG requieren de un buen nivel de computación gráfica, pero un paquete exclusivo para manejo gráfico no es suficiente para ejecutar las tareas que requiere un SIG y no necesariamente un paquete gráfico constituye una buena base para desarrollar un SIG".

"El manejo de la información espacial requiere una estructura diferente de la base de datos, mayor volumen de almacenamiento y tecnología de soporte lógico (software) que supere las capacidades funcionales gráficas ofrecidas por las soluciones CAD".

"Los SIG y los CAD tienen mucho en común, dado que ambos manejan los contextos de referencia espacial y topología. Las diferencias consisten en el volumen y la diversidad de información, y la naturaleza especializada de los métodos de análisis presentes en un SIG. Estas diferencias pueden ser tan grandes, que un sistema eficiente para CAD puede no ser el apropiado para un SIG y viceversa". (Peña, 2012, pág. 18).

2.2.2 DESLIZAMIENTOS DE TIERRAS

Los deslizamientos de tierra son movimientos de masas de tierra que se producen por lluvias torrenciales.

"Los deslizamientos de tierra son causados por alteraciones en el equilibrio natural de una pendiente. Pueden ocurrir durante lluvias torrenciales o producirse luego de sequías, terremotos o erupciones volcánicas. Los aludes de barro se producen cuando el agua se acumula

rápidamente en la tierra y causa un repentino aumento de rocas, tierra y detritos saturados con agua. Por lo general, los aludes de barro comienzan en pendientes empinadas y pueden ser desencadenados por desastres naturales. Las áreas empinadas en las que los incendios forestales o cambios en el terreno hechos por el hombre han destruido la vegetación son particularmente propensas a los deslizamientos de tierra durante y después de lluvias” (CDC, 2018).

“Es un tipo de corrimiento o movimiento de masa de tierra, provocado por la inestabilidad de un talud. Se producen a diario en las capas más superficiales del terreno como consecuencia de fuertes precipitaciones o de ondas sísmicas. Un Terremoto violento también puede desencadenar decenas de miles de deslizamientos de diversa gravedad y los mismos varían según el tipo de movimiento caídas, deslizamientos y derrumbe.” (ECURED, 2018).

2.2.3 CLASIFICACIÓN DE LOS DESLIZAMIENTOS DE TIERRAS

Clasificación de acuerdo a su geometría

Zinck (1996), nos menciona que existen dos tipos de deslizamientos de acuerdo a la geometría del desplazamiento:

Deslizamientos rotacionales:

“Un deslizamiento rotacional involucra un movimiento semicircular del material en un plano curvo, alrededor de un eje transversal a la vertiente. Mientras la parte trasera del paquete se desploma y se une, el frente se levanta en ligera contra pendiente. Los materiales más favorables son de composición homogénea, no estratificado y sin control estructural. Se trata por lo general de saprofitas espesas, formada por alteración de rocas cristalinas (ígneas o metamórficas), o de mantos deposicionales diversos”.

Deslizamientos traslacionales:

“Corresponden a movimientos en planchas, paralelo a la inclinación de un relieve y al buzamiento del sustrato rocoso. Rocas estratificadas o esquistosas, inclinadas paralelamente a la pendiente, son particularmente favorables. La superposición de capas porosas sobre estratos impermeables permite el cizallamiento. Usualmente este tipo de deslizamiento es de gran extensión transversal y se exhibe en la zona frontal.”

Clasificación de los deslizamientos por su tipo y movimiento

Jiménez (2002), nos menciona que los deslizamientos de tierra se clasifican por su tipo y movimiento.

Rodados

“Un rodado es una masa de roca u otro material que desciende por medio de una caída o rebote en el aire. Estos son más comunes a lo largo de caminos empinados o terraplenes ferroviarios, acantilados empinados o arrecifes socavados escarpadamente, especialmente en las regiones costeras una sola roca grande puede causar grave daño”.

Deslizamientos:

“Resultan de las fallas de corte (restablecimiento) a lo largo de una o varias superficiales, el material deslizado puede quedar intacto o puede romperse, los deslizamientos se definen como movimiento lento o rápido del material superficial de la corteza terrestre (suelo, arena, roca) pendiente abajo debido a un aumento de peso, pérdidas de consistencia de los materiales o algún otro factor que genere un desequilibrio en la ladera. A estas condiciones se le debe sumar factores externos como la sismicidad y las lluvias.”

Derrumbe:

“Un derrumbe se debe a las fuerzas derribadoras que causa la rotación de roca fuera de su posición original. La parte rocosa puede haberse estacionado en un ángulo inestable, balanceándose en un punto de giro del cual se inclina una rueda hacia delante. Un derrumbe tal vez no contenga mucho movimiento y no necesariamente provoca una caída o desprendimiento de rocas.”

Propagación lateral:

“Grandes bloques de tierra se propagan horizontalmente fracturándose desde su base original. La propagación lateral generalmente ocurre en pendientes suaves, usualmente de menos de 6% y típicamente se propagan de 3 a 5 metros, pero pueden moverse desde 30 a 50 metros donde las condiciones sean favorables. En el caso de propagación lateral usualmente hay rompimiento interno formándose, numerosas grietas y acantilados. El proceso puede ser causado por licuefacción donde la arena o el sedimento suelto y saturado asumen un estado licuado. Usualmente ocurre por el estremecimiento del suelo”.

Aludes:

“Los aludes avanzan como un líquido viscoso, a veces muy rápido y puede cubrir varios kilómetros. No es necesaria la presencia del agua para que se produzca el alud; sin embargo, la mayoría de los aludes se forman después de periodos de intensas lluvias. Un alud de lodo contiene por lo menos 50% de arena, sedimentos y partículas de arcillas”.

Clasificación según la velocidad del movimiento

Jiménez (2002), nos dice que los deslizamientos se pueden clasificar según su velocidad en movimiento.

Rápido:

“Alcanzan velocidades hasta de metros por segundo y se pueden originar en zonas con pendientes muy fuertes y empinadas, donde domina la caída de rocas de residuos que se acumulan formando un talud o se puede producir al deslizarse una gran masa en segundos o minutos. Entre ellos tenemos, desprendimientos y flujo de lodo”.

Lento:

“Las velocidades son del orden de centímetros o metros por año. Se caracterizan por transportar gran cantidad de material. Evidencias que muestran la presencia de un deslizamiento lento son: la inclinación de los árboles a favor de la pendiente, la inclinación de cercas, el agrietamiento de casas, etc.”

2.2.4 VULNERABILIDAD

Paucar Quispe (2016), nos menciona: “la vulnerabilidad se define como el grado de debilidad o exposición de un elemento o conjunto de elementos frente a la ocurrencia de un peligro natural o antrópico de una magnitud dada. Es la facilidad como un elemento (infraestructura, vivienda, actividades productivas grado de organización, entre otros), pueda sufrir daños humanos y materiales. Se expresa en términos de probabilidad, en porcentaje de 0 a 100” (pág. 18).

“La vulnerabilidad es definida como la disposición interna a ser afectado por una amenaza; por lo que sin vulnerabilidad no existe la pérdida, daño o destrucción”. También se define como “las características y las circunstancias de una comunidad, sistema o bien que los hacen susceptibles a los efectos dañinos de una amenaza” (NACIONES UNIDAS, 2009)

Wilches (1993), nos menciona que: “La vulnerabilidad es la capacidad que tienen las personas o las comunidades de absorber mediante un auto ajuste los efectos de un fenómeno natural. Así mismo menciona que

la vulnerabilidad es un sistema dinámico, que surge como consecuencia de la interacción de una serie de factores y características (internas y externas) que convergen en una comunidad particular. El resultado de esta interacción es el bloqueo o incapacidad de la comunidad para responder adecuadamente ante la presencia de un riesgo determinado, como el consecuente desastre”.

Berrocal (2008), nos dice que: “la vulnerabilidad está ligada al estatus socioeconómico del individuo o grupo de personas, y a elementos como etnia, género, edad, acceso a la información, el conocimiento cultural y las redes sociales. Por lo tanto, existen grupos más propensos que otros y niveles diversos de vulnerabilidad o vulnerabilidades diversas”

2.2.5 FACTORES DE LA VULNERABILIDAD: EXPOSICIÓN, FRAGILIDAD Y RESILIENCIA

Exposición:

“La exposición, está referida a las decisiones y prácticas que ubican al ser humano y sus medios de vida en la zona de impacto de un peligro. La exposición se genera por una relación no apropiada con el ambiente, que se puede deber a procesos no planificados de crecimiento demográfico, a un proceso migratorio desordenado, al proceso de urbanización sin un adecuado manejo del territorio y/o a políticas de desarrollo económico no sostenibles. A mayor exposición, mayor vulnerabilidad” (CENEPRED, 2015, pág. 122).

Fragilidad:

“La fragilidad, está referida a las condiciones de desventaja o debilidad relativa del ser humano y sus medios de vida frente a un peligro. En general, está centrada en las condiciones físicas de una comunidad o sociedad y es de origen interno, por ejemplo: formas de construcción, no seguimiento de normativa vigente sobre construcción y/o materiales,

entre otros. A mayor fragilidad, mayor vulnerabilidad” (CENEPRED, 2015, pág. 122).

Resiliencia:

“La resiliencia, está referida al nivel de asimilación o capacidad de recuperación del ser humano y sus medios de vida frente a la ocurrencia de un peligro. Está asociada a condiciones sociales y de organización de la población. A mayor resiliencia, menor vulnerabilidad.” (CENEPRED, 2015, pág. 123).

Factores de la vulnerabilidad: exposición, fragilidad y resiliencia



Fuente: Cenepred (2015). Manual para la Evaluación de Riesgos Originados por Fenómenos Naturales.

2.3 DEFINICIONES CONCEPTUALES

- **Fotogrametría:** “Ciencia, arte y técnica de obtener información fiable de los objetos y su entorno mediante el registro, mediada e interpretación de imágenes”. (Ramírez, 2014, pág. 23)
- **Informes de las áreas de catastro:** “El procedimiento de inscripción de un acto o derecho que implique la inclusión de un predio al registro o alguna modificatoria fiscal, se inscriben previo Informe Técnico del

área de castro, a excepción de los casos que la SUNARP determine que no se requiere dichos Informes”. (Meza, 2017, pág. 54)

- **Lindero:** “Es la separación física de dos inmuebles, puede ser real o imaginaria. Demarcación física de un inmueble”. (Ramírez, 2014, pág. 24)
- **Partida registral:** “La unidad de registro es la partida registral, que son los asientos de inscripción que se han organizado sobre la determinación de un bien que puede ser inscribible o excepcionalmente, de otros elementos que hayan sido previstos en los dispositivos normativos”. (Meza, 2017, pág. 56)
- **Predio.** “El predio es aquella posesión que hace referencia a un inmueble, tierra, parcela, lote, hacienda, bien, etc.” (Ramírez, 2014, pág. 24)
- **Coordenada gráfica:** “Expresa todas las posiciones sobre la Tierra usando dos de las tres coordenadas de un sistema de coordenadas. La coordenada geográfica define dos ángulos medidos desde el centro de la Tierra. Latitud y longitud.” (Ramírez, 2014, pág. 22)

2.4 HIPÓTESIS

2.4.1 HIPÓTESIS GENERAL

HG: El catastro urbano influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

2.4.2 HIPÓTESIS ESPECÍFICA

HE1: El aspecto físico influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

HE2: El aspecto jurídico influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

2.5 VARIABLES

2.5.1 VARIABLE INDEPENDIENTE

X = Catastro urbano.

2.5.2 VARIABLE DEPENDIENTE

$Y=f(x)$ = Vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba.

2.6 OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

VARIABLE	DIMENSIONES	INDICADORES	INSTRUMENTOS
Variable independiente: Catastro urbano	Aspecto físico	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Plano de ubicación – localización de la vivienda. ▪ La vivienda presenta plano de linderos: ▪ La vivienda presenta título de propiedad registrado en la SUNARP: ▪ La vivienda esta empadronada (como zona de riesgo) ▪ La vivienda presenta acta de posesión del terreno. 	Cuestionario
	Aspecto jurídico		
Variable dependiente: Vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba.	Fragilidad	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Material de construcción de la edificación. ▪ Estado de conservación de la edificación. ▪ Topografía del terreno. ▪ Incumplimiento de procedimientos constructivos de acuerdo a la normativa vigente. 	Cuestionario / ficha de evaluación
	Resiliencia	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Capacitación en temas de gestión de riesgo. ▪ Conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres. ▪ Actitud frente al riesgo. Campaña de difusión 	

CAPITULO III

METODOLOGIA

3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN

3.1.1 ENFOQUE

La investigación propuesta tiene un enfoque cuantitativo, porque para probar las hipótesis se ha empleado la estadística inferencial, líneas abajo se muestra la sustentación teórica.

Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucio (2010), nos dice que: “El enfoque cuantitativo (que representa, como dijimos, un conjunto de procesos) es secuencial y probatorio. Cada etapa precede a la siguiente y no podemos “brincar o eludir” pasos, el orden es riguroso, aunque, desde luego, podemos redefinir alguna fase. Parte de una idea, que va acortándose y, una vez delimitada, se derivan objetivos y preguntas de investigación, se revisa la literatura y se construye un marco o una perspectiva teórica”.

“Enfoque cuantitativo usa la recolección de datos para probar hipótesis, con base en la medición numérica y el análisis estadístico, para establecer patrones de comportamiento y probar teorías” (pág. 4).

3.1.2 ALCANCE O NIVEL

La investigación presenta un nivel correlacional porque se ha analizado la influencia que tiene el catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos en las viviendas del distrito de Churubamba, líneas abajo se fundamenta teóricamente el nivel de la investigación.

Hernández Sampieri & Mendoza Torres (2018), nos mencionan que: “este tipo de estudios tiene como finalidad conocer la relación o grado de asociación que exista entre dos o más conceptos, categorías o variables en un contexto en particular”.

“En ocasiones sólo se analiza la relación entre dos variables, pero con frecuencia se ubican en el estudio relaciones entre tres, cuatro o más variables”.

“Los estudios correlacionales, al evaluar el grado de asociación entre dos o más variables, miden cada una de ellas (presuntamente relacionadas) y, después, cuantifican y analizan la vinculación. Tales correlaciones se sustentan en hipótesis sometidas a prueba”. (pág. 81).

3.1.3 DISEÑO

La investigación presenta un diseño no experimental, es decir el recojo de datos se ha realizado en el lugar de estudio para lo cual se ha empleado como técnica la observación líneas abajo se fundamenta teóricamente.

Hernández Sampieri & Mendoza Torres (2018), nos dice que: “podría definirse como la investigación que se realiza sin manipular deliberadamente variables. Es decir, se trata de estudios en los que no haces variar en forma intencional las variables independientes para ver su efecto sobre otras variables. Lo que efectúas en la investigación no experimental es observar o medir fenómenos y variables tal como se dan en su contexto natural” (pág. 174).

La investigación fue correlacional transeccional causal tal como lo detalla:

Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucio (2010), Si las investigaciones se centra en:

- a) “Analizar cuál es el nivel o modalidad de una o diversas variables en un momento dado”;
- b) “Evaluar una situación, comunidad, evento, fenómeno o contexto en un punto del tiempo y/o”;
- c) “Determinar o ubicar cuál es la relación entre un conjunto de variables en un momento”.

“En estos casos el diseño apropiado (bajo un enfoque no experimental) es el transversal o transeccional”.

“Ya sea que su alcance inicial o final sea exploratorio, descriptivo, correlacional o explicativo” (pág. 151).



Donde:

X: Catastro urbano (variable independiente)

r: grado de relación

Y: Vulnerabilidad por deslizamientos de tierras (variable dependiente)

3.2 POBLACIÓN Y MUESTRA

La población ha sido conformada por las viviendas ubicadas en zonas de riesgo en el distrito de Churubamba, provincia y región Huánuco.

3.2.1 POBLACIÓN

La población ha sido conformada por 60 viviendas en las cuales están ubicadas en las zonas de riesgo en el distrito de Churubamba, provincia y región Huánuco.

3.2.2 MUESTRA

La muestra elegida es no probabilística, la cual se detalla a continuación:

Tabla 1: Descripción de las muestras según las zonas de estudio.

ZONAS DE ESTUDIO	CANTIDAD DE VIVIENDAS
Centro poblado de Huayocoto.	20
Centro poblado de Quinsaragra.	20
Churubamba	20

Fuente: Elaboración Propia

3.3 TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS

Las técnicas empleadas en la investigación fue la observación; esta técnica nos ha permitido observar de cerca el objeto de estudio para posteriormente recolectar la mayor cantidad de información; debe entenderse que gran parte del conocimiento lograda por ciencia es gracias a la observación y la encuesta esta técnica consistente en que las personas contesten una serie de preguntas en con estos datos se podrán conseguir datos estadísticos y porcentuales líneas abajo se sustenta teóricamente:

Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucio (2010), nos dice: “Las técnicas constituyen un conjunto de medios o recursos dirigidos a recolectar, conservar, analizar y transmitir los datos de los fenómenos sobre los cuales se investiga”. (pág. 250)

Los instrumentos son un aglomerado de preguntas referente a las variables de investigación tal como nos menciona:

Quezada Lucio (2015), “consiste en un conjunto de preguntas respecto a una o más variables a medir. El contenido de las preguntas de un cuestionario puede ser tan variado como los aspectos que mida. Y podemos hablar de dos tipos de preguntas: cerradas y abiertas”.

“Las preguntas cerradas contienen categorías o alternativas de respuestas que han sido delimitadas. Es decir, se presentan a los sujetos las posibilidades de respuestas y ellos deben circunscribirse a ellas. Pueden ser dicotómicas (dos alternativas de respuestas) o incluir varias alternativas de respuestas”.

“Las preguntas abiertas no delimitan de antemano las alternativas de respuesta. Por lo cual el número de categorías de respuesta es muy elevado; en teoría, es infinito” (pág. 130).

3.3.1 PARA LA RECOLECCIÓN DE DATOS

Para la recolección de datos se ha empleado como instrumentos el cuestionario que se ha aplicado en las visitas a los dueños de las

viviendas en donde se ha realizado un conjunto de preguntas pertenecientes; para la evaluación de las viviendas se ha empleado las fichas de campo o también llamado fichas de evaluación como instrumento de recolección de datos.

La confiabilidad del instrumento se realizó con la prueba del coeficiente de alfa de Cronbach para lo cual usamos el programa de análisis estadístico IBM SPSS STATISTICS 25 dando un resultado de 0.901 el cual este valor nos indica que la confiabilidad del instrumento es bueno. El valor de 11 nos indica el número de ítems o preguntas analizados.

Tabla 2: Resultado de la prueba de confiabilidad del instrumento según el coeficiente de alfa de Cronbach

Alfa de Cronbach	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
,901	,897	11

A continuación, se muestra el recojo de datos en campo en los C.P Huayocoto, Churubamba y Quinsaragra.

Fotografía 1: En la imagen se muestra el recojo de datos en la zona de Huayocoto



Fotografía 2: En la imagen se aprecia el recojo de datos en la zona Quinsaragra.



Fotografía 3: En la imagen se aprecia el llenado de los instrumentos de recolección de datos en zona de Churubamba



Fotografía 4: en la imagen se muestra la toma de datos sobre el estado y antigüedad de las viviendas.



Fotografía 5: en la imagen se muestra el recojo de datos sobre la presencia de deslizamientos en la zona.



3.3.2 PARA LA PRESENTACIÓN DE DATOS

Para la obtención de los cuadros y gráficos de la presente investigación se ha empleado las hojas de cálculo Excel conjuntamente con el programa estadístico SPSS.

3.3.3 PARA EL ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE LOS DATOS

Para el análisis de datos y su respectiva interpretación se ha usado el programa estadístico IBM SPSS STATISTICS 25. La confiabilidad de un instrumento de medición, refiere al grado en que su aplicación repetida al mismo individuo u objeto produce resultados iguales.

CAPITULO IV

RESULTADOS

4.1 PROCESAMIENTO DE DATOS

En este capítulo se presenta los resultados obtenidos a través de la encuesta realizada a los dueños o propietarios de las viviendas de Churubamba- Huánuco – 2021.

El proceso de los datos se realizó mediante el uso del programa IBM SPSS STATISTICS Versión 25, se presentan los resultados mediante tablas y gráficos para que sea de mejor entendimiento al lector.

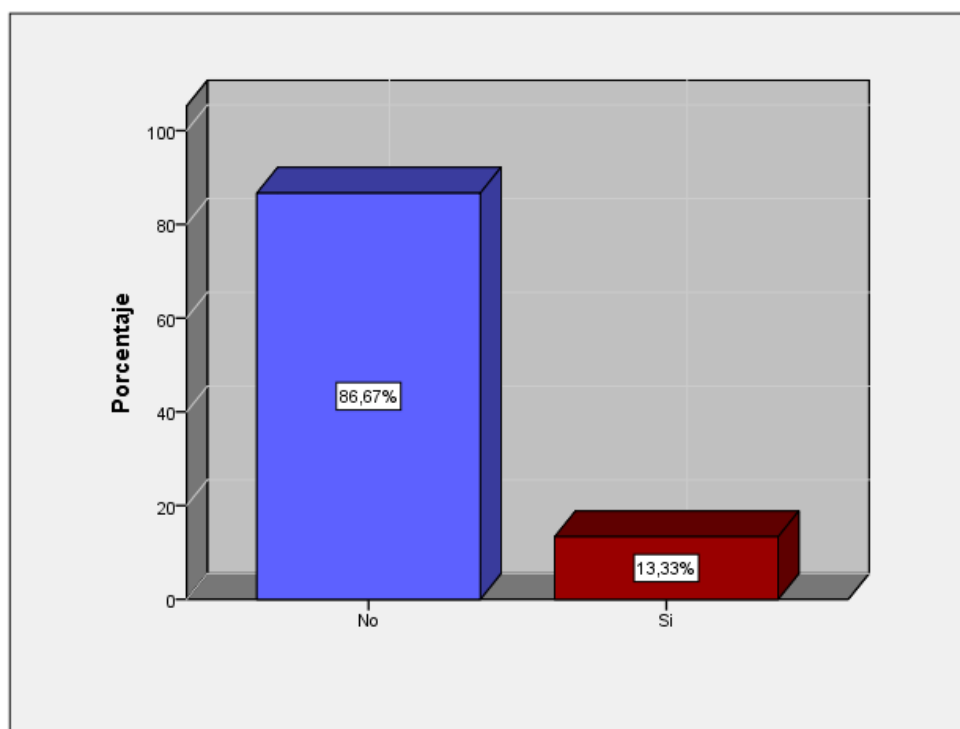
Tabla 3: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”

Elaboración: Tesista.

Gráfico 1: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 personas que corresponde al 86,7% de los encuestados aluden no contar con servicios de energía eléctrica en sus viviendas y otras 8 personas que corresponden al 13,3% de los encuestados aluden contar con servicios de energía eléctrica en sus viviendas.

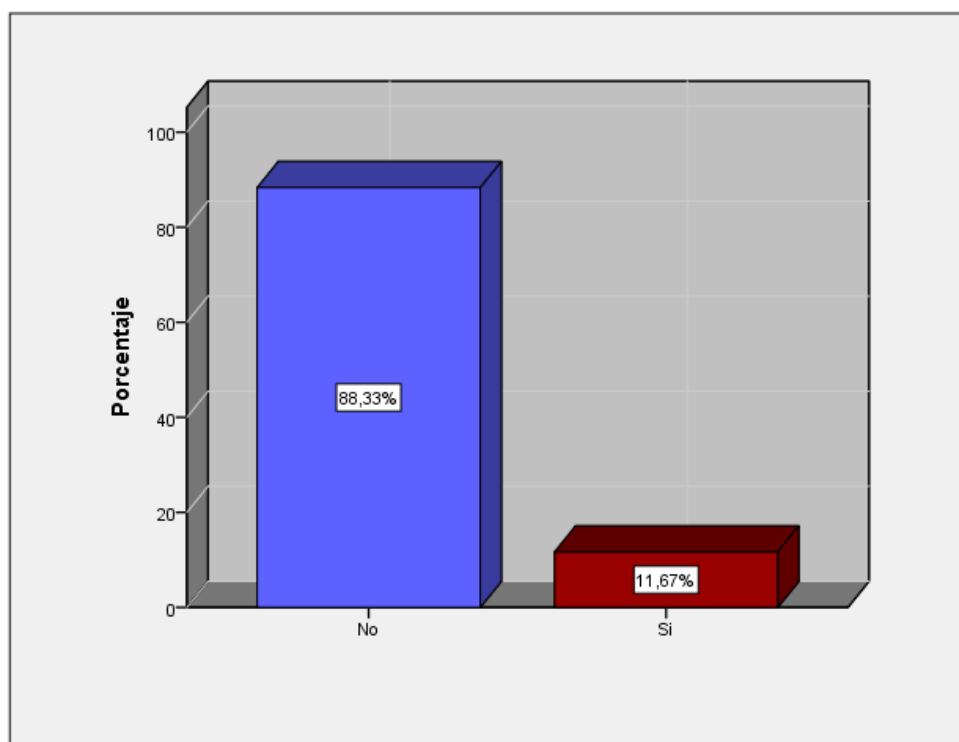
Tabla 4: Resultado sobre la tenencia del servicio de agua potable en su vivienda

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	53	88,3	88,3	88,3
	Si	7	11,7	11,7	100,0
Total		60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 2: Resultado sobre la tenencia del servicio de agua potable en su vivienda



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”, indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 53 personas que corresponde al 88.3% de los encuestados manifiestan no contar con servicio de agua potable y otras 7 personas que corresponden al 11.7% de los encuestados aluden contar con servicio de agua potable en sus viviendas.

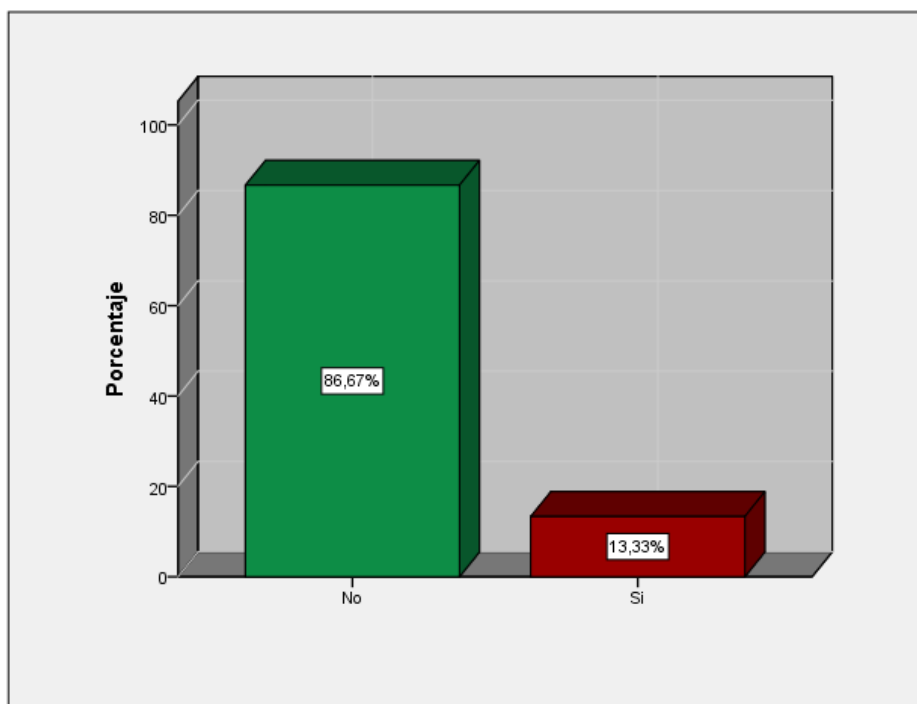
Tabla 5: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de desagüe.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido No	52	86,7	86,7	86,7
Válido Si	8	13,3	13,3	100,0
Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 3: Resultado sobre si su vivienda cuenta con servicios de desagüe.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”, indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 personas que corresponde al 86.7% de los encuestados manifiestan no contar con servicio de desagüe y otras 7 personas que corresponden al 13.3% de los encuestados aluden contar con servicio de desagüe en sus viviendas.

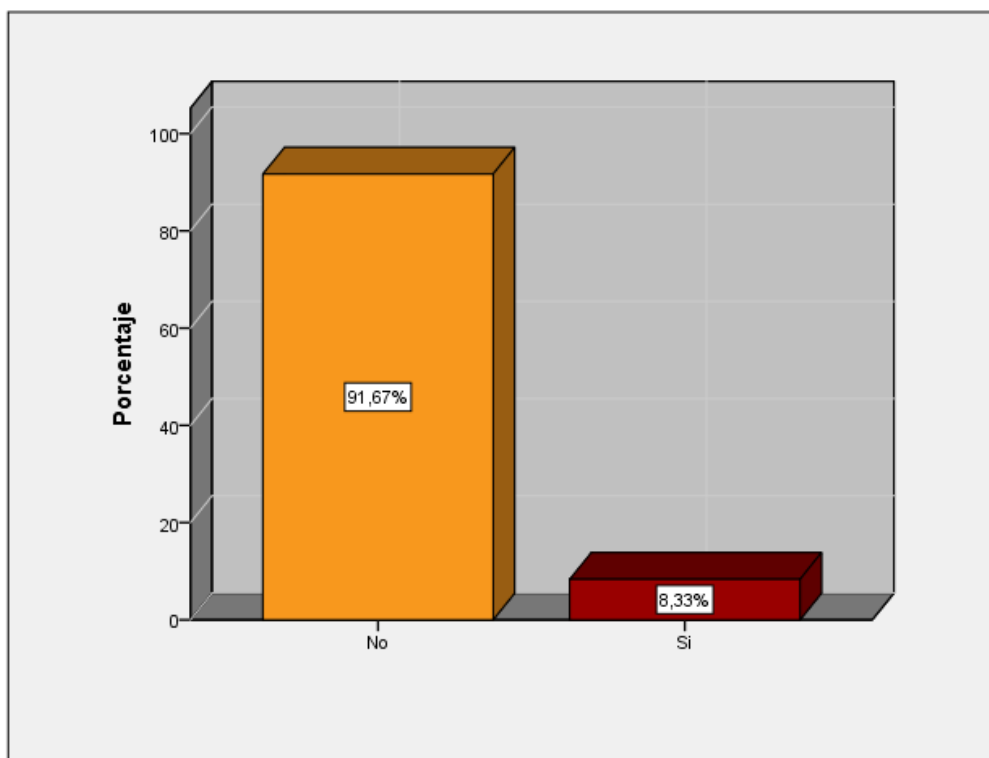
Tabla 6: Resultado sobre si las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	55	91,7	91,7	91,7
	Si	5	8,3	8,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 4: Resultado sobre si las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 55 personas que corresponde al 91.7% de los encuestados manifiestan que las vías de tránsito vehicular no están definidas donde se ubica su terreno y sólo 5 personas que corresponden al 8.3% de los encuestados refieren que las vías de tránsito vehicular si están definidas donde se ubica su terreno

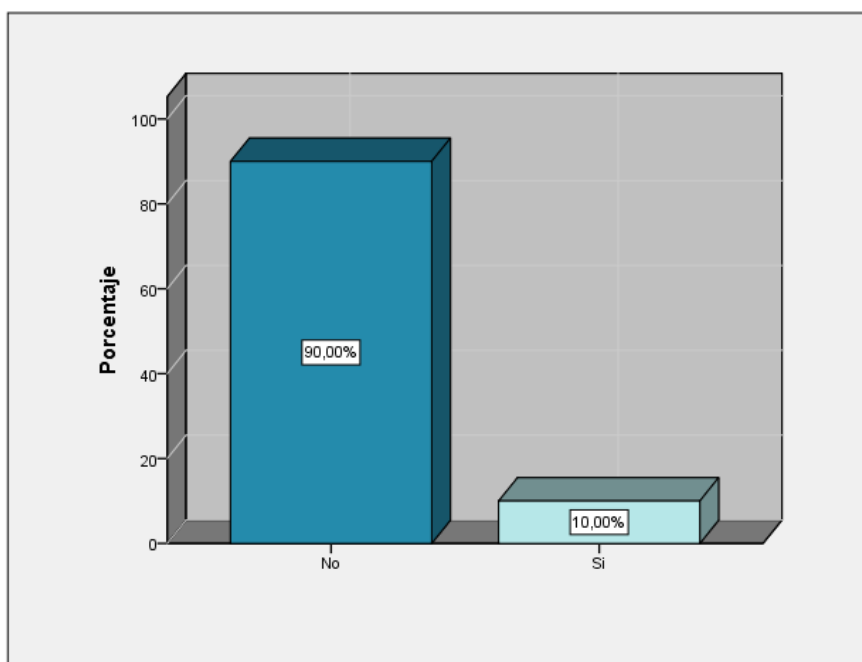
Tabla 7: Resultado sobre si la manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	54	90,0	90,0
	Si	6	10,0	100,0
Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 5: Resultado sobre si la manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 54 personas que corresponde al 90.0% de los encuestados manifiestan que la manzana donde se ubica su vivienda no cuenta con plano catastral y sólo 6 personas que corresponden al 10.0% de los encuestados refieren que la manzana donde se ubica su vivienda si cuenta con plano catastral

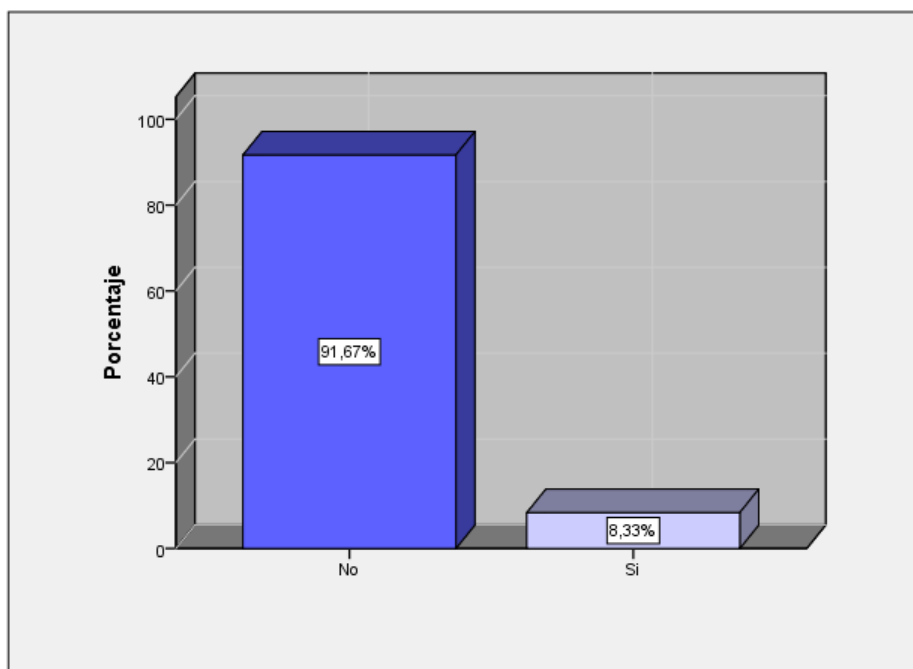
Tabla 8: Resultado sobre si su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	55	91,7	91,7
	Si	5	8,3	100,0
Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 6: Resultado sobre si su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 55 personas que corresponde al 91.7% de los encuestados manifiestan que su vivienda no cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos y otras 5 personas que corresponden al 8.3% de los encuestados refieren que su vivienda si cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.

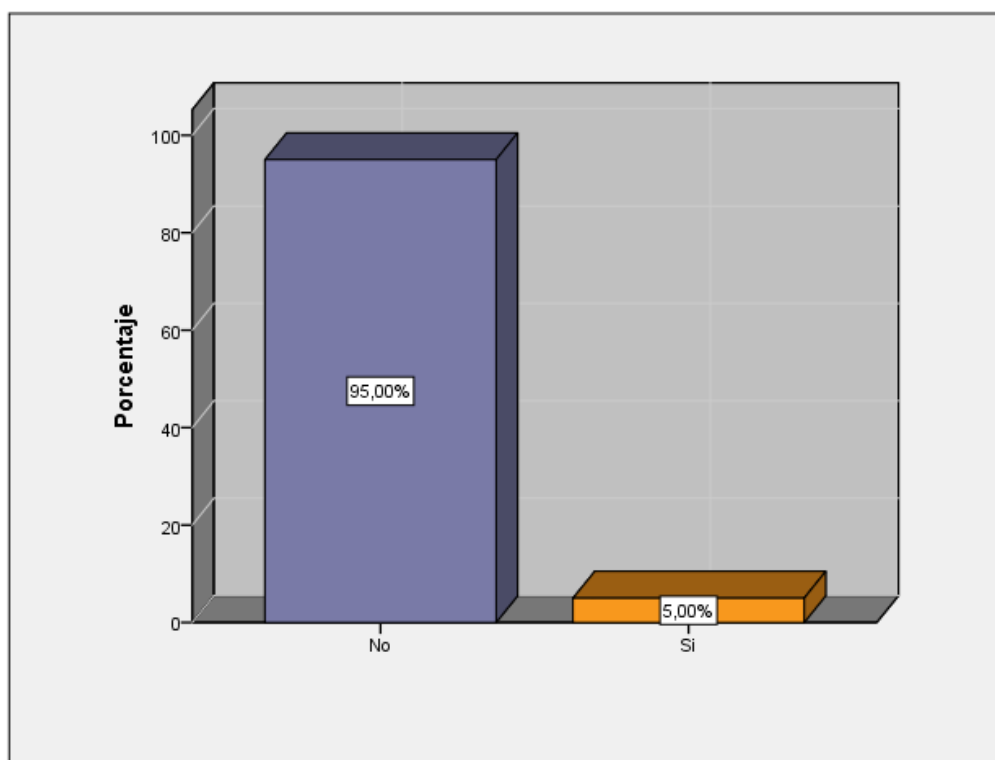
Tabla 9: Resultado sobre si su vivienda presenta acta de posesión del terreno.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
No	57	95,0	95,0	95,0
Válido Si	3	5,0	5,0	100,0
Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 7: Resultado sobre si su vivienda presenta acta de posesión del terreno.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 57 personas que corresponde al 95.0% de los encuestados manifiestan que su vivienda no presenta acta de posesión del terreno y sólo 3 personas que corresponden al 5.0% de los encuestados manifiestan que su vivienda si presenta acta de posesión del terreno.

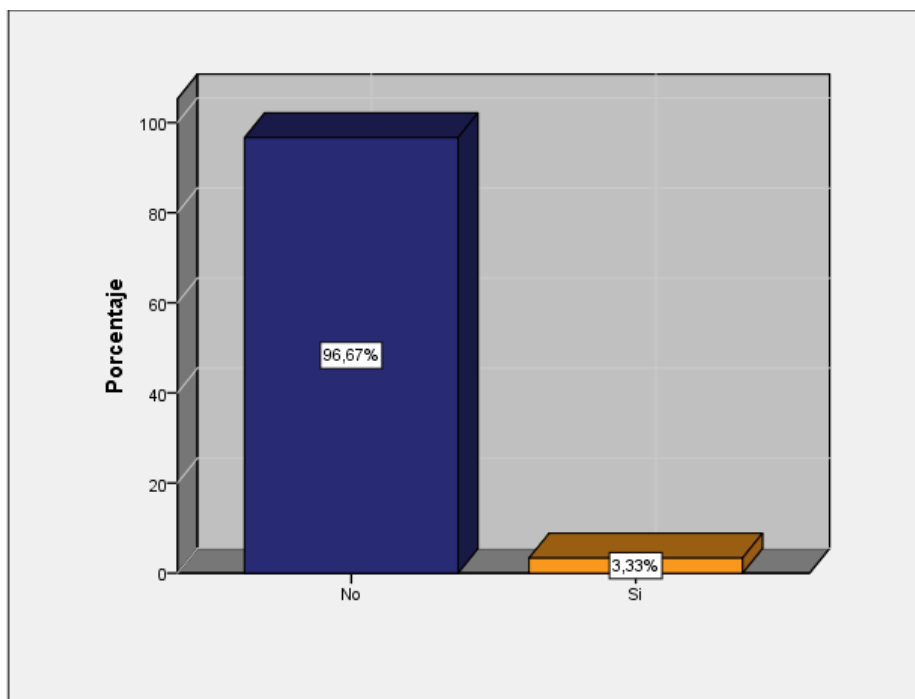
Tabla 10: Resultado sobre si su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	58	96,7	96,7	96,7
	Si	2	3,3	3,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 8: Resultado sobre si su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 58 viviendas que corresponden al 96.7% no cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP y sólo 2 viviendas que corresponde al 3.3% si cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.

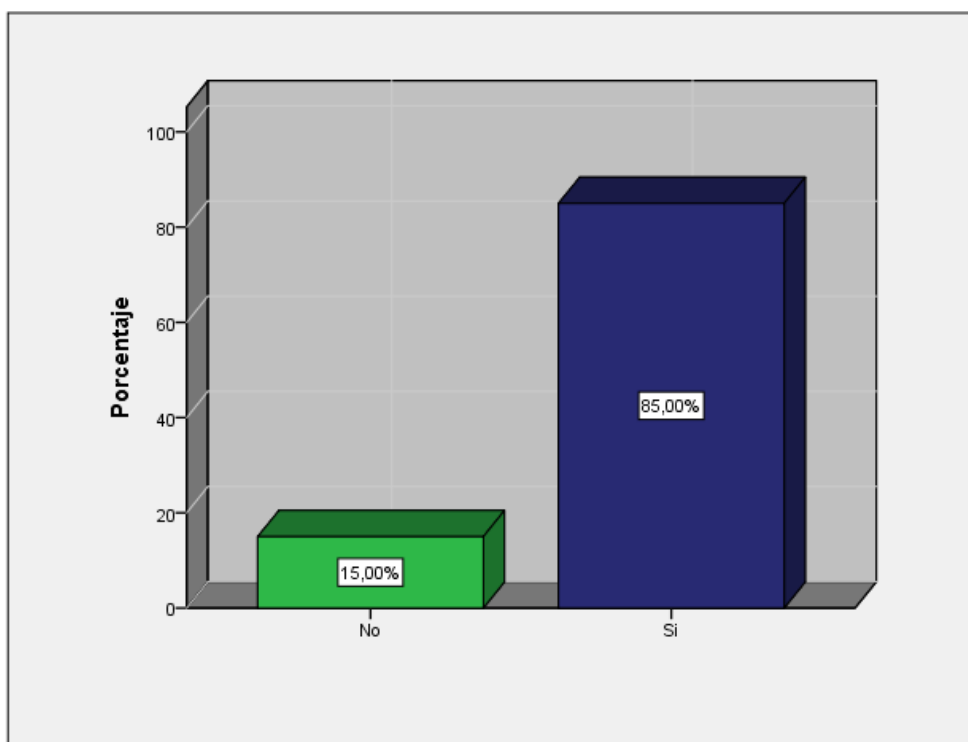
Tabla 11: Resultado sobre si su vivienda está empadronada como zona de riesgo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	9	15,0	15,0	15,0
	Si	51	85,0	85,0	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 9: Resultado sobre si su vivienda está empadronada como zona de riesgo



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 viviendas que corresponden al 15.0% no están empadronadas como zona de riesgo y 51 viviendas que corresponde al 85.0% si están empadronadas como zona de riesgo.

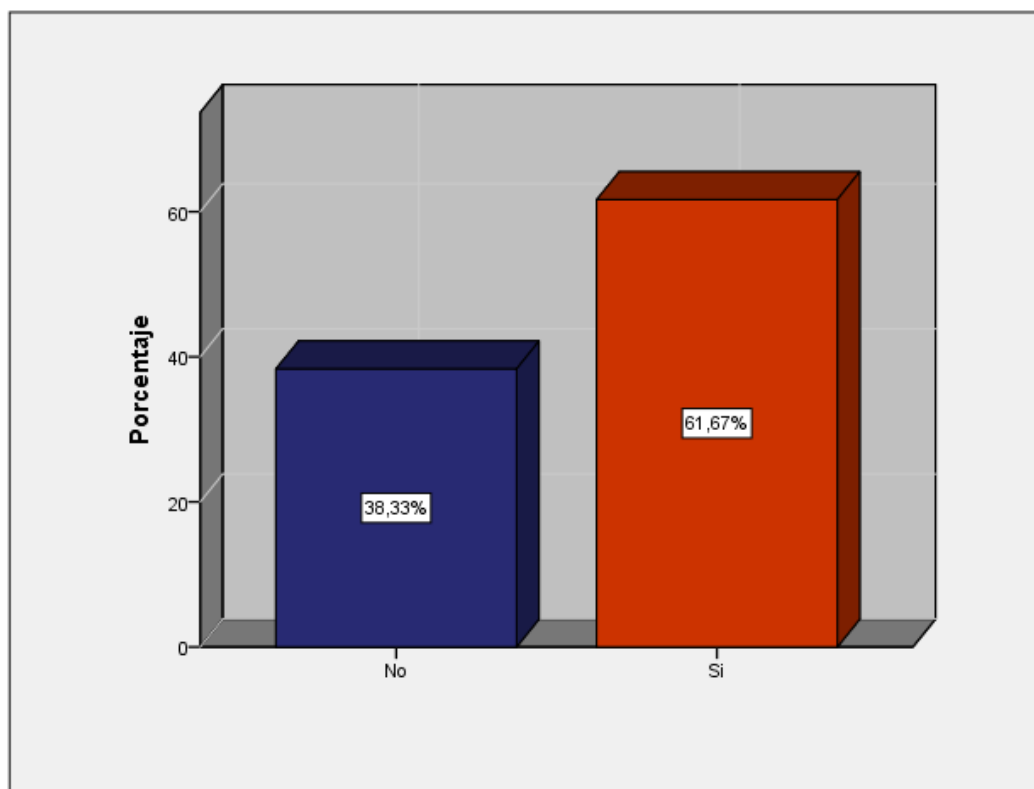
Tabla 12: Resultado sobre si tiene problemas limítrofes con sus vecinos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	23	38,3	38,3	38,3
	Si	37	61,7	61,7	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 10: Resultado sobre si tiene problemas limítrofes con sus vecinos.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 23 encuestados que corresponden al 38.3% manifiestan que no tienen problemas limítrofes con sus vecinos y 37 encuestados que corresponde al 61.7% manifiestan que si tienen problemas limítrofes con sus vecinos.

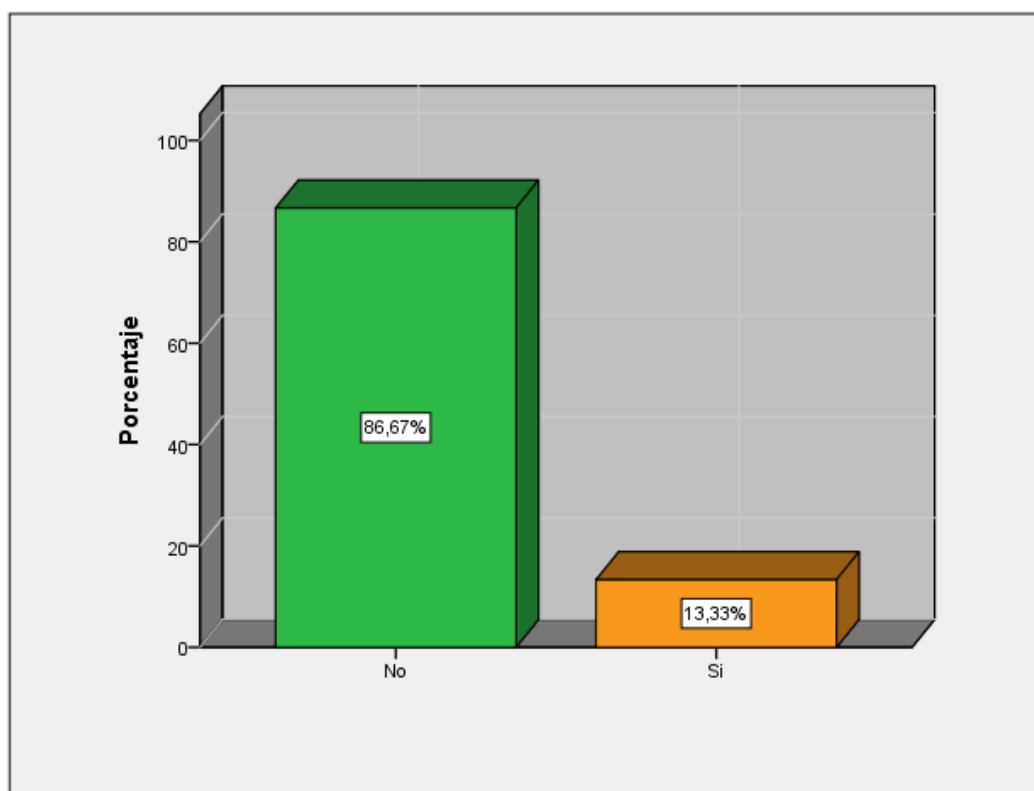
Tabla 13: Resultado sobre si Ud. realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 11: Resultado sobre si Ud. realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que no realizan el mantenimiento periódico de sus viviendas y sólo 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan que si realizan el mantenimiento periódico de sus viviendas.

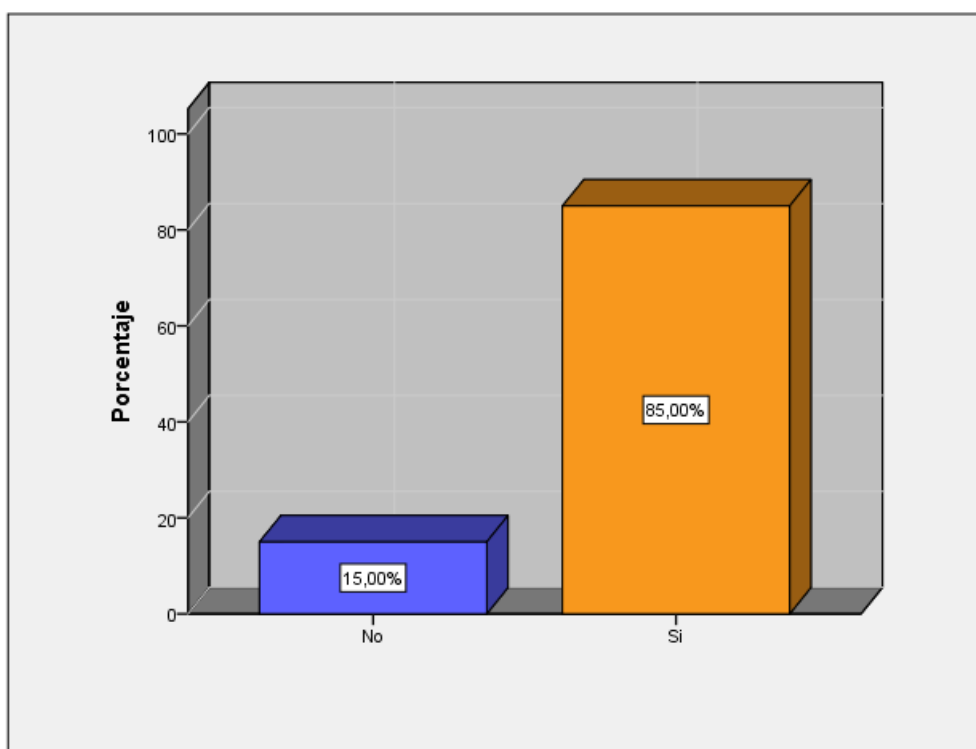
Tabla 14: Resultado sobre si su vivienda presenta humedad en sus cimientos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	9	15,0	15,0	15,0
	Si	51	85,0	85,0	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 12: Resultado sobre si su vivienda presenta humedad en sus cimientos.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 encuestados que corresponden al 15.0% manifiestan que sus viviendas no presentan humedad en sus cimientos y 51 encuestados que corresponde al 85.0% manifiestan que sus viviendas si presentan humedad en sus cimientos.

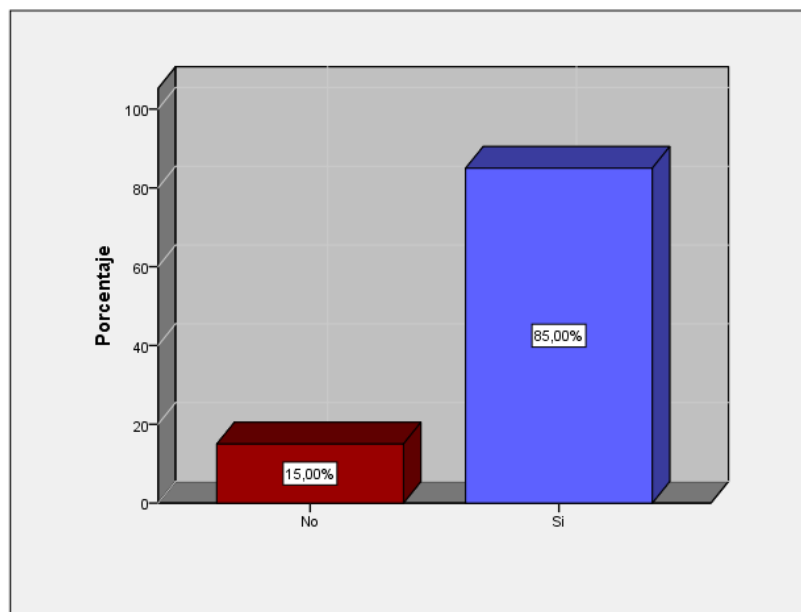
Tabla 15: Resultado sobre si su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido No	9	15,0	15,0	15,0
Válido Si	51	85,0	85,0	100,0
Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 13: Resultado sobre si su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 encuestados que corresponden al 15.0% manifiestan que sus viviendas no están haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales y 51 encuestados que corresponde al 85.0% manifiestan que sus viviendas si están haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.

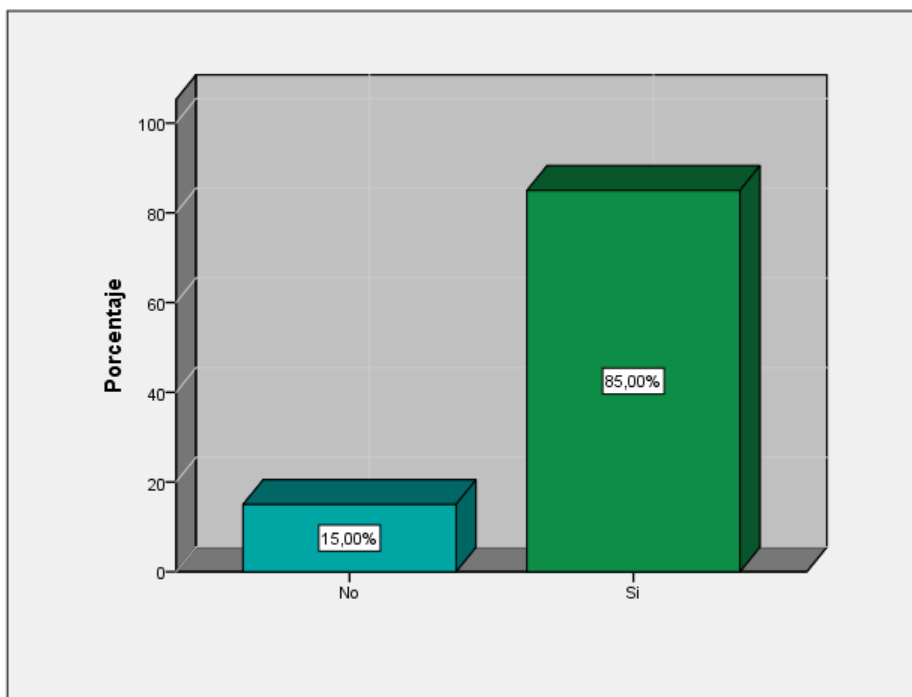
Tabla 16: Resultado sobre si las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	9	15,0	15,0	15,0
	Si	51	85,0	85,0	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 14: Resultado sobre si las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 encuestados que corresponden al 15.0% manifiestan que las paredes y los pisos de sus viviendas no se están inclinando y 51 encuestados que corresponde al 85.0% manifiestan que sus viviendas si se están inclinando.

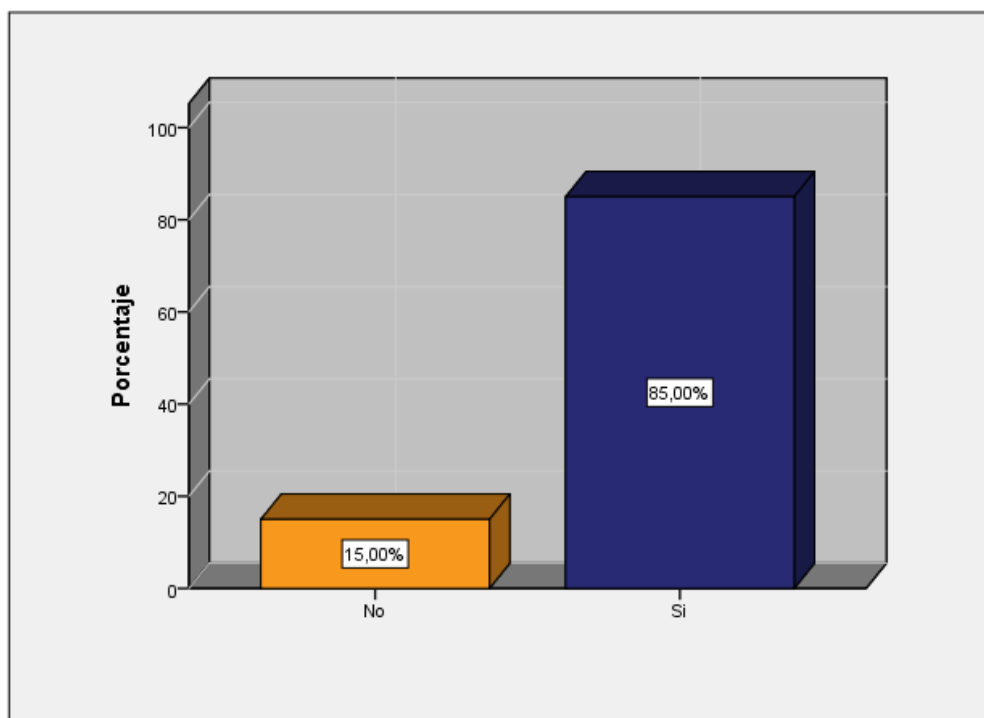
Tabla 17: Resultado sobre si las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	9	15,0	15,0	15,0
	Si	51	85,0	85,0	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 15: Resultado sobre si las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 encuestados que corresponden al 15.0% no manifiestan que las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas y 51 encuestados que corresponde al 85.0% manifiestan que las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.

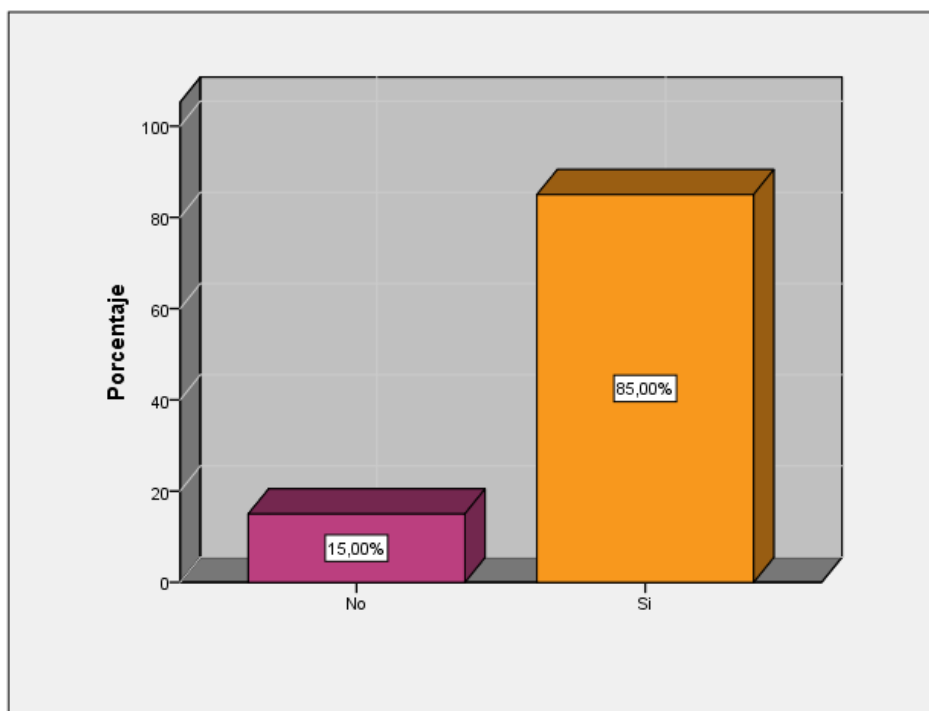
Tabla 18. Resultado sobre si se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	9	15,0	15,0	15,0
	Si	51	85,0	85,0	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 16: Resultado sobre si se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 9 encuestados que corresponden al 15.0% manifiestan que no se están abriendo grietas en sus viviendas de forma activa y 51 encuestados que corresponde al 85.0% manifiestan que si se están abriendo grietas en sus viviendas de forma activa.

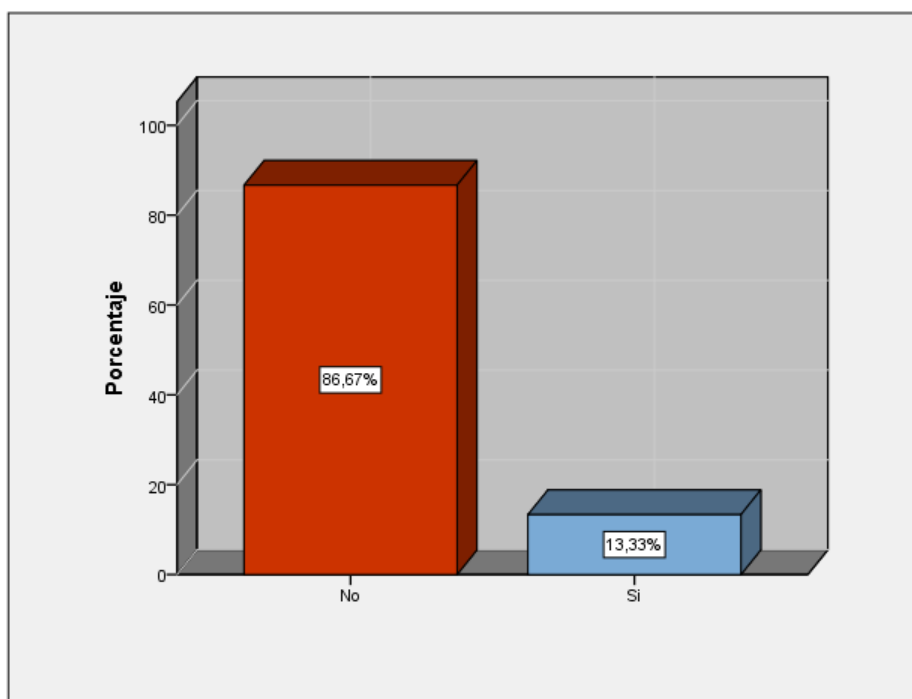
Tabla 19: Resultado sobre si durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021”.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 17: Resultado sobre si durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que durante la construcción de sus viviendas no han recibido asesoramiento técnico y 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan que durante la construcción de sus viviendas si han recibido asesoramiento técnico.

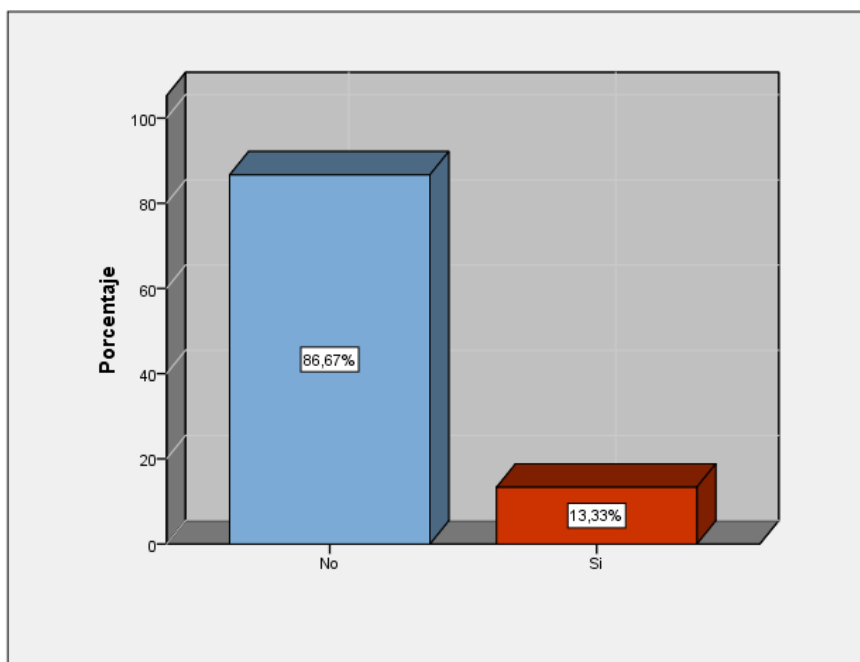
Tabla 20: Resultado sobre si Ud. tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 18: Resultado sobre si Ud. tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que no tienen conocimientos locales sobre ocurrencias pasadas de desastres y sólo 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan que si tienen conocimientos locales sobre ocurrencias pasadas de desastres.

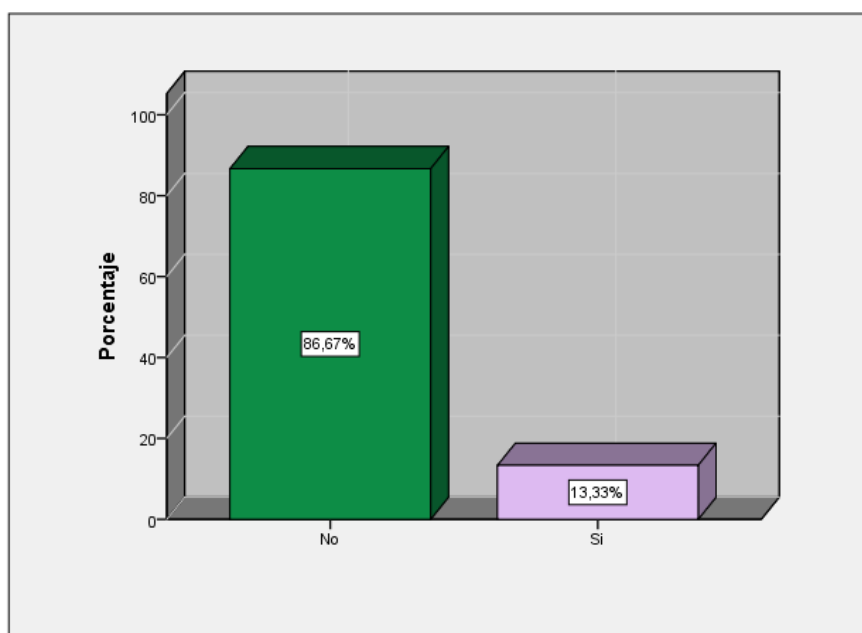
Tabla 21: Resultado sobre si Ud. ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 19: Resultado sobre si Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que no han recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos y sólo 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan que si han recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.

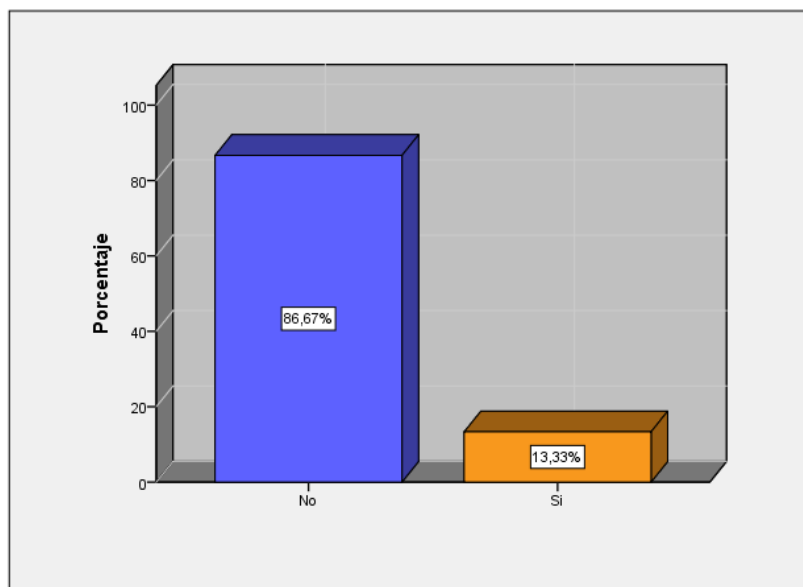
Tabla 22: Resultado sobre si su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 20: Resultado sobre si su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que su comunidad no ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras y sólo 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.

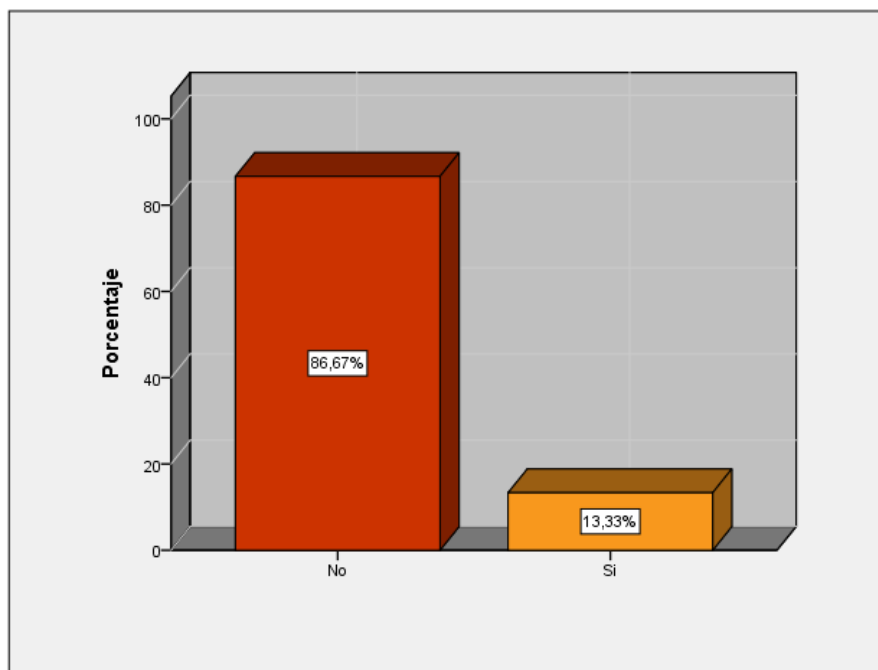
Tabla 23: Resultado sobre si su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	52	86,7	86,7	86,7
	Si	8	13,3	13,3	100,0
	Total	60	100,0	100,0	

Fuente: Aplicación del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Elaboración: Tesista.

Gráfico 21: Resultado sobre si su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.



Interpretación:

Los resultados obtenidos del cuestionario “El Catastro Urbano y su Influencia en la Vulnerabilidad por Deslizamientos en las Viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021” indican lo siguiente:

En los resultados se puede apreciar que 52 encuestados que corresponden al 86.7% manifiestan que su comunidad no realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo y sólo 8 encuestados que corresponde al 13.3% manifiestan que su comunidad si realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.

4.2 CONTRASTACIÓN DE HIPÓTESIS Y PRUEBA DE HIPÓTESIS

4.2.1 HIPÓTESIS GENERAL

HG: El catastro urbano si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

H0: El catastro urbano no influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Tabla 24: *Tabla cruzada catastro urbano vs Vulnerabilidad por deslizamiento.*

		VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS				Total	
		NO	5	6	11		
CATASTRO URBANO	SI	Recuento	6	21	0	0	27
		Recuento esperado	2,7	20,7	1,4	2,3	27,0
		% del total	10,0%	35,0%	0,0%	0,0%	45,0%
	2	Recuento	0	25	0	0	25
		Recuento esperado	2,5	19,2	1,3	2,1	25,0
		% del total	0,0%	41,7%	0,0%	0,0%	41,7%
	5	Recuento	0	0	0	1	1
		Recuento esperado	,1	,8	,1	,1	1,0
		% del total	0,0%	0,0%	0,0%	1,7%	1,7%
	6	Recuento	0	0	0	3	3
		Recuento esperado	,3	2,3	,2	,3	3,0
		% del total	0,0%	0,0%	0,0%	5,0%	5,0%
	7	Recuento	0	0	2	0	2
		Recuento esperado	,2	1,5	,1	,2	2,0
		% del total	0,0%	0,0%	3,3%	0,0%	3,3%
	8	Recuento	0	0	1	0	1
		Recuento esperado	,1	,8	,1	,1	1,0
		% del total	0,0%	0,0%	1,7%	0,0%	1,7%
	10	Recuento	0	0	0	1	1
		Recuento esperado	,1	,8	,1	,1	1,0
		% del total	0,0%	0,0%	0,0%	1,7%	1,7%
	TOTAL	Recuento	6	46	3	5	60
		Recuento esperado	6,0	46,0	3,0	5,0	60,0
		% del total	10,0%	76,7%	5,0%	8,3%	100,0%

Tabla 25: *Prueba de chi cuadrado para la hipótesis general*

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	127,246 ^a	18	,000
Razón de verosimilitud	66,295	18	,000
Asociación lineal por lineal	25,743	1	,000
N de casos válidos	60		

a. 26 casillas (92,9%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,05.

Interpretación:

Como el nivel de significancia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alternativa, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El catastro urbano si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Medidas simétricas

		Valor	Aprox. Sig.
Nominal por Nominal	Coeficiente de contingencia	,824	,000
N de casos válidos		60	

Interpretación:

Como el nivel coeficiente de contingencia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alterna, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El catastro urbano si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

4.2.2 HIPÓTESIS ESPECIFICA 1

HE1: El aspecto físico - técnico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021

H0: El aspecto físico - técnico no influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Tabla 26: Tabla cruzada aspecto físico – técnico vs Vulnerabilidad por deslizamiento

		VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS				Total	
		NO	5	6	11		
ASPECTO FISICO - TECNICO	NO	Recuento	6	46	0	0	52
		Recuento esperado	5,2	39,9	2,6	4,3	52,0
		% del total	10,0%	76,7%	0,0%	0,0%	86,7%
	4	Recuento	0	0	0	3	3
		Recuento esperado	,3	2,3	,2	,3	3,0
		% del total	0,0%	0,0%	0,0%	5,0%	5,0%
	5	Recuento	0	0	2	1	3
		Recuento esperado	,3	2,3	,2	,3	3,0
		% del total	0,0%	0,0%	3,3%	1,7%	5,0%
	6	Recuento	0	0	1	1	2
		Recuento esperado	,2	1,5	,1	,2	2,0
		% del total	0,0%	0,0%	1,7%	1,7%	3,3%
TOTAL	Recuento	6	46	3	5	60	
	Recuento esperado	6,0	46,0	3,0	5,0	60,0	
	% del total	10,0%	76,7%	5,0%	8,3%	100,0%	

Tabla 27: Prueba de chi cuadrado para la hipótesis específica 1

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	82,667 ^a	9	,000
Razón de verosimilitud	51,114	9	,000
Asociación lineal por lineal	24,156	1	,000
N de casos válidos	60		

a. 14 casillas (87,5%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,10.

Interpretación:

Como el nivel de significancia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alternativa, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El aspecto físico- técnico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Medidas simétricas

		Valor	Aprox. Sig.
Nominal por Nominal	Coefficiente de contingencia	,761	,000
N de casos válidos		60	

Interpretación:

Como el nivel de significancia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alternativa, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El aspecto físico- técnico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

4.2.3 HIPÓTESIS ESPECIFICA 2

HE2: El aspecto jurídico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

H0: El aspecto jurídico no influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Tabla 28: Tabla cruzada aspecto jurídico vs Vulnerabilidad por deslizamiento.

			VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS				Total
			NO	5	6	11	
ASPECTO JURÍDICO	SI	Recuento	6	21	1	2	30
		Recuento esperado	3,0	23,0	1,5	2,5	30,0
		% del total	10,0%	35,0%	1,7%	3,3%	50,0%
	2	Recuento	0	25	1	2	28
		Recuento esperado	2,8	21,5	1,4	2,3	28,0
		% del total	0,0%	41,7%	1,7%	3,3%	46,7%
	3	Recuento	0	0	1	0	1
		Recuento esperado	,1	,8	,1	,1	1,0
		% del total	0,0%	0,0%	1,7%	0,0%	1,7%
	4	Recuento	0	0	0	1	1
		Recuento esperado	,1	,8	,1	,1	1,0

TOTAL	% del total	0,0%	0,0%	0,0%	1,7%	1,7%
	Recuento	6	46	3	5	60
	Recuento esperado	6,0	46,0	3,0	5,0	60,0
	% del total	10,0%	76,7%	5,0%	8,3%	100,0%

Tabla 29: Prueba de chi cuadrado para la hipótesis específica 2

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	36,984 ^a	9	,000
Razón de verosimilitud	20,084	9	,017
Asociación lineal por lineal	7,624	1	,006
N de casos válidos	60		

a. 14 casillas (87,5%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,05.

Interpretación:

Como el nivel de significancia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alternativa, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El aspecto jurídico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Medidas simétricas

		Valor	Aprox. Sig.
Nominal por Nominal	Coficiente de contingencia	,618	,000
N de casos válidos		60	

Interpretación:

Como el nivel de significancia es menor que 0.05 ($0.000 > 0.05$) rechazamos la hipótesis nula y aceptamos la hipótesis alternativa, luego concluimos que a un nivel de significancia de 0.05; El aspecto jurídico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

CAPITULO V

DISCUSIÓN DE LOS RESULTADOS

5.1 CONTRASTACIÓN DE LOS RESULTADOS

De acuerdo al proceso de la investigación del estudio se llegaron a resultados generales de que: El catastro urbano si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021; con una contrastación de: ($\chi^2=0.000>0.05$) para una confiabilidad de 0.05. Con sus resultados específicos como; el aspecto físico - técnico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021 con una contrastación de: ($\chi^2=0.000>0.05$); El aspecto jurídico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.

Al contrastar los resultados de la investigación con otras investigaciones se tiene:

La investigación titulada: "Implementación de un sistema de mejora y control de inmuebles en el área de catastro de la alcaldía municipal de San Juan Alotenango, Sacatepéquez", al contrastarlas con nuestros resultados tenemos el catastro urbano influye en la vulnerabilidad por deslizamientos y sugiere un plan de seguimiento y mejora de la oficina municipal de catastro, donde incluye el diseño y desarrollo de un sistema de información geográfico municipal, con una capacitación al personal del área de trabajo.

La investigación titulada: "Inclusión de la gestión del riesgo de desastres en los diferentes niveles de GAD del Ecuador considerando la relación entre el marco legal existentes y prácticas populares tradicionales" al contrastarlas con nuestros resultados tenemos que la falta de información por parte de las municipalidades es un factor determinante para la vulnerabilidad por deslizamientos.

CONCLUSIONES

De los resultados obtenidos en la presente investigación se obtiene que:

- ❖ Los resultados mostrados por nuestra investigación arrojan que el catastro urbano si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021. Es decir, un catastro urbano permite determinar que predio puede ser habitable o no. y son en los catastros que se ubican tambien las zonas vulnerables por deslizamientos.
- ❖ El aspecto físico - técnico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021. Las zonas en donde las viviendas no presentan planos de sus terrenos se verán propensas a sufrir daños producto de los fenómenos naturales como son los deslizamientos muy frecuentes en la zona de estudio.
- ❖ El aspecto jurídico si influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021. La mayoría de las viviendas en la zona de estudio los terrenos no cuentan con titulo de propiedad solo son poseionarios eso significa que para asentarse no han tenido ninguna asesoría técnica, al estar en esa condición esos terrenos son propensas a ser vulnerables por fenómenos naturales en este caso a los deslizamientos producto de las lluvias.

RECOMENDACIONES

- ❖ Debido a la escasez económica de los pobladores se recomienda un área de asesoría gratuita a nivel de gobiernos locales y regionales.
- ❖ Se podría plantar la creación de una base de datos de todas las áreas catastrales en sistemas CAD que nos permitiría tener un sistema digitalizado que además tendría beneficios económicos para la recaudación de impuestos prediales.
- ❖ Recomiendo como futuro ingeniero civil que un catastro ordenado, reduce la vulnerabilidad por deslizamiento, ya que al implementar un catastro urbano se define las zonas seguras para construir una vivienda.
- ❖ Se recomienda que el catastro urbano defina las vías (calles, avenidas, jr, etc), esto sirve para los proyectos de inversión pública, esto ayuda al futuro ingeniero civil a identificar fácilmente la zona donde se hará las obras de saneamiento básico (agua, desagüe y redes de alcantarillado) de una determinada localidad.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Alvarez , A. (2005). "Estudio para la implementacion de un sistema de informacion que apoye el proceso de levantamiento y registro catastral de los inmuebles cumpliendo con la ley de geografia, cartografia y de catastro nacional a la empresa Geoscivam C.A.". *Titulo de pregrado*. Universidad catolica Andres Bello, Coro. Obtenido de <http://biblioteca2.ucab.edu.ve/anexos/biblioteca/marc/texto/AAQ4778.pdf>
- Arenas Neira, J. j. (2019). *Plan de Gestión para Mitigación de Riesgo por Inundacion en el Sector Torrentera de Chullo(urb. Mirasol de Cayma-Puente Concordia) Distrito de Cayma 2006-2017*. Arequipa: Universidad Nacional de San Agustin de Arequipa.
- Augusta Fernández, m. (1996). Degradación Ambiental, Riesgos Urbanos y Desastres en America Latina. En m. Augusta Fernández, *Degradación Ambiental, Riesgos Urbanos y Desastres en America Latina* (pág. 196). Lima: Red.
- Beatriz Massera, C. (2018). Modelo Ambiental con Sistemas de Información Geográficos Aplicados a la Gestión de Riesgo de Desastres Urbano. En C. Beatriz Massera, *Modelo Ambiental con Sistemas de Información Geográficos Aplicados a la Gestión de Riesgo de Desastres Urbano* (pág. 184). Comodoro Rivadavia: Universidad Nacional Del SUR " Bahia Blanca ".
- Berrocal, M. (2008). *Análisis y evaluación de la vulnerabilidad de la población de La Fortuna de San Carlos a la actividad volcánica del volcán Arenal* . Costa Rica: Universit de Girona Institut de MediAmbient.
- Camposano Guerra, Y. I. (2018). El Catastro y el Registro de Predios en el Perú. En Y. I. Camposano Guerra, *El Catastro y el Registro de Predios en el Perú* (pág. 33). Lima: Pontificia Universidad Católica del Perú .
- CDC. (12 de enero de 2018). *Centro para el control y la prevencion de enfermedades*. Obtenido de <https://www.cdc.gov/es/disasters/landslides.html>
- CENEPRED. (2015). *Manual para la Evaluación de Riesgos Originados por Fenómenos Naturales*. Lima: CENEPRED PERU.
- Chanca Poma & Inga Ramos , K. A. (2018). Influencia de la Inundacion En El Riesgo Desastre Del Distrito De Moya De La Provincia Y Departamento De Huancavelica 2017. En K. & Chanca Poma & Inga Ramos, *Influencia de la Inundacion En El Riesgo Desastre Del Distrito De Moya De La Provincia Y Departamento De Huancavelica 2017* (pág. 175). Huancavelica: Universidad Nacional De Huancavelica.
- ECURED. (2 de Marzo de 2018). *ECURED*. Obtenido de https://www.ecured.cu/Deslizamientos_de_tierra
- Fernandez, A. (26 de Marzo de 2018). *Sociedad Peruana de Bienes Raices* . Obtenido de <https://bienesraicess.com/blogs/que-es-el-catastro-urbano/>

- Gernot, M. (2005). *Manual de Construcción Para Viviendas Antiísmicas De Tierra*. Alemania: Universidad DE Kassel.
- Hernández Sampieri, R., & Mendoza Torres, C. P. (2018). *Metodología de la investigación*. Ciudad de México: Mc Graw Hill.
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucio, M. (2010). *Metodología de la Investigación*. Mexico: Mc Graw Hill Education.
- Jiménez , F. (2002). *Maestría en manejo de cuencas hidrográficas, manejo de desastres naturales* . Turrialba, Costa Rica: CATIE.
- Meza, L. (2017). "LA INTERCONEXIÓN INFORMÁTICA ENTRE CATASTRO INMOBILIARIO Y EL SISTEMA REGISTRAL INMOBILIARIO Y LA CALIDAD DE SERVICIOS A LOS USUARIOS EN EL REGISTRO DE PREDIOS EN LA SUNARPSEDE HUANCAYO 2016". *Tesis de posgrado*. Universidad Peruana los Andes, Huancayo. Obtenido de http://repositorio.upla.edu.pe/bitstream/handle/UPLA/388/T037_19914220_M.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- NACIONES UNIDAS. (2009). *Estrategia Internacional para la Reducción de Desastres*. Nueva York: NACIONES UNIDAS.
- Padilla, S. (2017). "Propuesta de un proyecto catastral por concesión para mejorar los ingresos en los impuestos prediales de la municipalidad distrital de San Juan de Lurigancho - 2017". *Tesis de posgrado*. Universidad Cesar Vallejo, Lima. Obtenido de http://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/UCV/14965/Padilla_PS R.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Paucar Quispe, R. (2016). *Niveles de vulnerabilidad a Deslizamiento de Tierras en la C uenca del Rio San Fernando-Región Junin*. Huancayo: Universidad Nacional del Perú .
- Peña, X. (2012). "Sistema de Información Geográfica aplicado al Catastro Predial del Cantón Paute, ECUADOR". *Tesis de pregrado*. Universidad San Francisco de Quito, Quito. Obtenido de <http://repositorio.usfq.edu.ec/bitstream/23000/2011/1/105964.pdf>
- Quezada Lucio, N. (2015). *Metodología de la investigación* . Lima: MACRO.
- Ramirez, E. (2014). "IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE MEJORA Y CONTROL DE INMUEBLES EN EL ÁREA DE CATASTRO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JUAN ALOTENANGO, SACATEPÉQUEZ". *Tesis de pregrado*. Universidad de San Carlos de Guatemala, Guatemala. Obtenido de http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/08/08_3037_IN.pdf
- Rivadeneira Céspedes , C. O. (2018). *Lineamientos técnicos administrativos del Catastro Urbano para mejorar la recaudación del Impuesto al Patrimonio Predial en la Municipalidad distrital de Pimentel – Provincia de Chiclayo, año 2016*. Lambayeque: Univesidad Pedro Ruiz Gallo.
- Rodriguez Puerta, A. (4 de Setiembre de 2018). *lifeder.com*. Obtenido de <https://www.lifeder.com/viabilidad-investigacion/>
- Rosas Rivera & Rojas León & Herrera Yactayo, A. (2018). Modernización del Catastro en el Perú: Creacion del organismo Tecnico Especializado-entre Rector del sistema Nacional Catastral. En A. & Rosas Rivera & Rojas León & Herrera Yactayo, *Modernización del Catastro en el Perú: Creacion del organismo Tecnico Especializado-entre Rector del sistema Nacional Catastral* (pág. 90). Lima: Universidad Del Pacifico.

- Rosero Gómez, A. (2018). Inclusion de la Gestión de Desastres en los Diferentes Niveles de GAD del Ecuador Considerando la Relación entre el Marco Legal Existentes y Prácticas Populares Tradicionales. En A. Rosero Gómez, *Inclusion de la Gestión de Desastres en los Diferentes Niveles de GAD del Ecuador Considerando la Relación entre el Marco Legal Existentes y Prácticas Populares Tradicionales* (pág. 106). Quito: Universidad Andina Simón Bolívar -Sede Ecuador.
- Suárez, J. (1998). Deslizamientos y estabilidad de taludes en zonas tropicales. *Universidad Industrial de Santander*, 557.
- Vargas, E. (2002). Políticas públicas para la reducción de la vulnerabilidad frente a los desastres naturales y socionaturales. *División de medio ambiente y asentamientos humanos. Santiago de Chile*, 0-81.
- Velasco Martín, & Varés, A. (2007). La parcela catastral en las infraestructuras nacionales de datos espaciales (NDSI) y en INSPIRE. *Resultados del grupo de trabajo sobre el papel de la parcela catastral en Europa*, 7-74.
- Wilches, G. (1993). *La vulnerabilidad global*. Colombia: Tercer mundo editores.
- Zinck, J. A. (1996). *Suceptibilidad de los suelos a la remoción en masa con referencia espacial a las montañas tropicales, húmedas*. . Netherlands: International Institute for Aerospace Survey and Earth Sciences ITC.

ANEXOS

MATRIZ DE CONSISTENCIA

TITULO: EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	METODOLOGÍA
<p>Problema general PG: ¿Cuál es la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?</p> <p>Problemas específicos PE1: ¿Cuál es la influencia del aspecto físico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021? PE2: ¿Cuál es la influencia del aspecto jurídico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021?</p>	<p>Objetivo general: OG: Determinar la influencia del catastro urbano en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.</p> <p>Objetivos específicos: OE1: Determinar la influencia del aspecto físico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021. OE2: Determinar la influencia del aspecto jurídico en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.</p>	<p>Hipótesis general: HG: El catastro urbano influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.</p> <p>Hipótesis específicas: HE1: El aspecto físico influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021. HE2: El aspecto jurídico influye significativamente en la vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba – Huánuco – 2021.</p> <p>Variable independiente X= Catastro urbano.</p> <p>Variable dependiente Y= Vulnerabilidad por deslizamientos de tierras en las viviendas de Churubamba.</p>	<p>Enfoque: Enfoque cuantitativo.</p> <p>Alcance o nivel: Sera de correlacional</p> <p>Diseño: Sera diseño no experimental transeccional o transversal.</p> <p>Población: La población está conformada por 60 viviendas ubicadas en zonas de riesgo en el distrito de Churubamba.</p> <p>Muestra: 20 viviendas en el centro poblado de Huayocoto. 20 viviendas en el centro poblado de Quinsaragra. 20 viviendas en Churubamba.</p> <p>Instrumentos: Cuestionario / ficha de evaluación</p>

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: “EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021”

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		

Fuente: *Elaboración propia*

VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR EXPERTOS



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: “EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS
EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021”

VALIDACIÓN POR JUECES O EXPERTOS

Hoja de instrucciones para la evaluación

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir, debe ser incluido	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide este
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que están midiendo	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una relación tangencial con la dimensión
	3. Moderado nivel	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que está midiendo
	4. Alto nivel	El ítem tiene relación lógica con la dimensión
SUFICIENCIA Los ítems que pertenecen a una misma dimensión bastan para obtener la medición de esta.	1. No cumple con el criterio	Los ítems no son suficientes para medir la dimensión
	2. Bajo nivel	Los ítems miden algún aspecto de la dimensión, pero no corresponden con la dimensión total
	3. Moderado nivel	Se deben incrementar algunos ítems para poder evaluar la dimensión completamente
	4. Alto nivel	Los ítems son suficientes
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, sus sintácticas y semánticas son adecuadas	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro
	2. Bajo nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras que utilizan de acuerdo a su significado o por la ordenación de los mismos
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos términos de ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: “EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021”

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

Nombre del experto: JOEL LUIS GUARNIZ FLORES Especialidad: MAGISTER EN GESTIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

“Calificar con 1, 2, 3, ó 4 cada ítem respecto a los criterios de relevancia, coherencia, suficiencia y claridad”

DIMENSION	ÍTEM	RELEVANCIA	COHERENCIA	SUFICIENCIA	CLARIDAD
Aspecto Físico – Técnico	1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	4	4	4	4
	2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	4	4	4	4
	3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	4	4	4	4
	4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica tu terreno.	4	4	4	4
	5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	4	4	4	4
	6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétricos y de linderos.	4	4	4	4
Aspecto Jurídico – Legal	1. Su terreno presenta acta de posesión del terreno.	4	4	4	4
	2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	4	4	4	4
	3. Su vivienda esta empadronada como zona de riesgo.	4	4	4	4
	4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	4	4	4	4
	1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	4	4	4	4
	2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos.	4	4	4	4



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Vulnerabilidad por deslizamientos	3. Las paredes de sus pisos se están inclinando.	4	4	4	4
	4. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	4	4	4	4
	5. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	4	4	4	4
	6. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	4	4	4	4
	7. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	4	4	4	4
	8. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	4	4	4	4
	9. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamientos de tierras.	4	4	4	4
	10. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	4	4	4	4

¿Hay alguna dimensión o ítem que no fue evaluada? SI () NO () en caso de si, ¿Qué dimensión o ítem falta? _____

Decisión de experto:

El instrumento debe ser aplicado: SI () NO ()


Joel Luis Quarmiz Flores
INGENIERO CIVIL
CIP N° 103302

Firma y sello del juez



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS
EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

VALIDACIÓN POR JUECES O EXPERTOS

Hoja de instrucciones para la evaluación

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir, debe ser incluido	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide este
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que están midiendo	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una relación tangencial con la dimensión
	3. Moderado nivel	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que está midiendo
	4. Alto nivel	El ítem tiene relación lógica con la dimensión
SUFICIENCIA Los ítems que pertenecen a una misma dimensión bastan para obtener la medición de esta.	1. No cumple con el criterio	Los ítems no son suficientes para medir la dimensión
	2. Bajo nivel	Los ítems miden algún aspecto de la dimensión, pero no corresponden con la dimensión total
	3. Moderado nivel	Se deben incrementar algunos ítems para poder evaluar la dimensión completamente
	4. Alto nivel	Los ítems son suficientes
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, sus sintácticas y semánticas son adecuadas	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro
	2. Bajo nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras que utilizan de acuerdo a su significado o por la ordenación de los mismos
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos términos de ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

Nombre del experto: ROSNER NADLER MATO VICENTE

Especialidad: MG. GESTIÓN PÚBLICA

"Calificar con 1, 2, 3, ó 4 cada ítem respecto a los criterios de relevancia, coherencia, suficiencia y claridad"

DIMENSIÓN	ITEM	RELEVANCIA	COHERENCIA	SUFICIENCIA	CLARIDAD
Aspecto Físico – Técnico	1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	4	4	4	4
	2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	4	4	4	4
	3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	4	4	4	4
	4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica tu terreno.	4	4	4	4
	5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	4	4	4	4
	6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétricos y de linderos.	4	4	4	4
Aspecto Jurídico – Legal	1. Su terreno presenta acta de posesión del terreno.	4	4	4	4
	2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	4	4	4	4
	3. Su vivienda esta empadronada como zona de riesgo.	4	4	4	4
	4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	4	4	4	4
	1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	4	4	4	4
	2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos.	4	4	4	4



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Vulnerabilidad por deslizamientos	3. Las paredes de sus pisos se están inclinando.	4	4	4	4
	4. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	4	4	4	4
	5. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	4	4	4	4
	6. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	4	4	4	4
	7. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	4	4	4	4
	8. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	4	4	4	4
	9. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamientos de tierras.	4	4	4	4
	10. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	4	4	4	4

¿Hay alguna dimensión o ítem que no fue evaluada? SI () NO () en caso de si, ¿Qué dimensión o ítem falta? _____

Decisión de experto:

El instrumento debe ser aplicado: SI (X) NO ()


 Rosner Nadler Mato Vicente
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 141589

Firma y sello del juez



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

VALIDACIÓN POR JUECES O EXPERTOS

Hoja de instrucciones para la evaluación

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir, debe ser incluido	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide este
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que están midiendo	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión
	2. Bajo nivel	El ítem tiene una relación tangencial con la dimensión
	3. Moderado nivel	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que está midiendo
	4. Alto nivel	El ítem tiene relación lógica con la dimensión
SUFICIENCIA Los ítems que pertenecen a una misma dimensión bastan para obtener la medición de esta.	1. No cumple con el criterio	Los ítems no son suficientes para medir la dimensión
	2. Bajo nivel	Los ítems miden algún aspecto de la dimensión, pero no corresponden con la dimensión total
	3. Moderado nivel	Se deben incrementar algunos ítems para poder evaluar la dimensión completamente
	4. Alto nivel	Los ítems son suficientes
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, sus sintácticas y semánticas son adecuadas	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro
	2. Bajo nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras que utilizan de acuerdo a su significado o por la ordenación de los mismos
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos términos de ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

Nombre del experto: MILAGROS ROSARIO SABRERA CAQUI

Especialidad: MG. GESTIÓN PÚBLICA

"Calificar con 1, 2, 3, ó 4 cada ítem respecto a los criterios de relevancia, coherencia, suficiencia y claridad"

DIMENSION	ITEM	RELEVANCIA	COHERENCIA	SUFICIENCIA	CLARIDAD
Aspecto Físico – Técnico	1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	3	3	3	4
	2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	4	4	3	4
	3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	4	4	3	4
	4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica tu terreno.	3	3	3	3
	5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	3	3	3	3
	6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétricos y de linderos.	3	3	3	3
Aspecto Jurídico – Legal	1. Su terreno presenta acta de posesión del terreno.	3	3	3	3
	2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	3	3	3	3
	3. Su vivienda esta empadronada como zona de riesgo.	4	3	3	3
	4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	3	3	3	3
	1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	3	3	3	3
	2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos.	3	3	3	3



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANUCO
CARRERA PROFESIONAL DE INGENIERIA CIVIL



TITULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS
EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Vulnerabilidad por deslizamientos	3. Las paredes de sus pisos se están inclinando.	3	3	3	3
	4. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	3	3	3	3
	5. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	3	3	3	3
	6. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	4	4	4	4
	7. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	4	4	4	4
	8. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	4	4	4	4
	9. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamientos de tierras.	4	4	4	4
	10. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	4	4	4	4

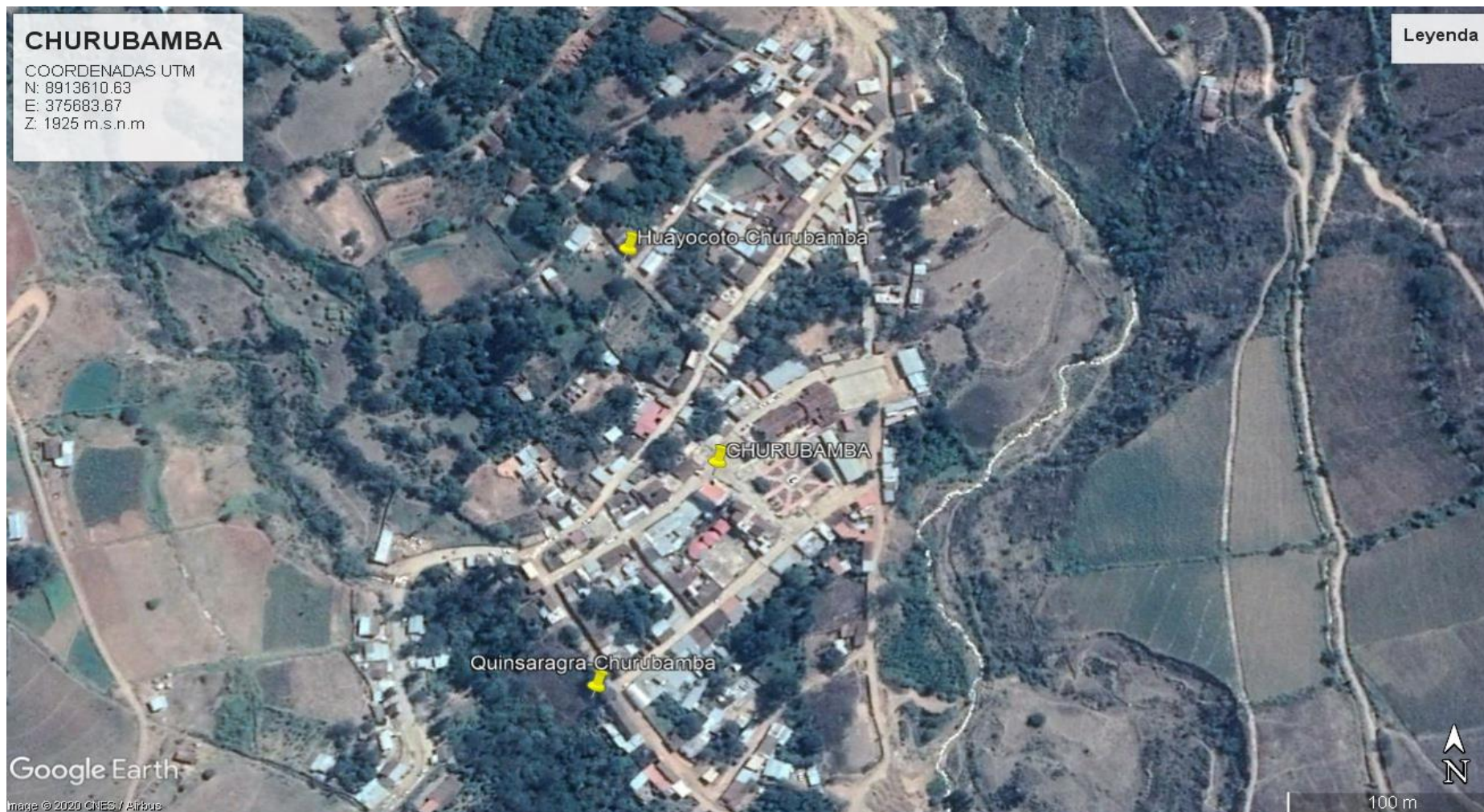
¿Hay alguna dimensión o ítem que no fue evaluada? SI (X) NO () en caso de si, ¿Qué dimensión o ítem falta? Se recomienda que se incluya el factor RESILIENCIA para alcanzar el nivel de vulnerabilidad de la población.

Decisión de experto:

El instrumento debe ser aplicado: SI (X) NO ()

Firma y sello del juez

MAPA CARTOGRÁFICO CON COORDENADAS UTM DE LA ZONA DE ESTUDIO



PANEL FOTOGRÁFICO

Imagen 1: En la imagen se muestra el recojo de datos encuestando a los dueños de las viviendas para luego proceder a la evaluación de las viviendas.



Imagen 2: En la imagen se les consulta a los dueños de las viviendas si es que estas están registradas en la SUNARP



Imagen 3: En la imagen se aprecia el pedido de permiso a los dueños para realizar la evaluación física a las viviendas.



Imagen 4: En la imagen se muestra el recojo de datos de los dueños de las viviendas las cuales también se les aplicara la ficha de evaluación.



HOJA DE ENCUESTADOS

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		+
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limitrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlos o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	X	
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	X	
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	X	
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	X	
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	X	
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURIDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.			X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.			X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.			X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.			X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.			X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.			X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.			X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.			X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X		
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.			X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.	X	
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.	X	
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: *Elaboración propia*

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.	X	
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: “EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021”

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	X	
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	X	
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	X	
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	X	
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.	X	
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	X	
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	X	
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	X	
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	X	
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limitrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		<input checked="" type="checkbox"/>
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	<input checked="" type="checkbox"/>	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	<input checked="" type="checkbox"/>	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	<input checked="" type="checkbox"/>	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	<input checked="" type="checkbox"/>	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	<input checked="" type="checkbox"/>	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		<input checked="" type="checkbox"/>
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		<input checked="" type="checkbox"/>
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		<input checked="" type="checkbox"/>
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		<input checked="" type="checkbox"/>
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		<input checked="" type="checkbox"/>

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURIDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: “EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021”

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: *Elaboración propia*

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO

CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"



Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FÍSICO - TÉCNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.	X	

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos		X
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.		X
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.		X
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.		X
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.		X
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.		X
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.		X
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.		X

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO		SI	NO
1.	Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2.	Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3.	Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4.	Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5.	La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6.	Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO		SI	NO
1.	Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2.	Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3.	Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4.	Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: *Elaboración propia*

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



CUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.		X
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.		X
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.		X
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.		X
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.		X
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.		X
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.		X
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.	X	
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia

INSTRUMENTOS DE APLICACIÓN DEL ESTUDIO



QUESTIONARIO



TÍTULO: "EL CATASTRO URBANO Y SU INFLUENCIA EN LA VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS EN LAS VIVIENDAS DE CHURUBAMBA – HUÁNUCO – 2021"

Indicaciones: A continuación, se le presenta un conjunto de preguntas que deberá leer con mucha atención y marcar con x la respuesta correcta, si lo necesita puede volver a leer las interrogantes.

D: Catastro urbano

D1: ASPECTO FISICO - TECNICO	SI	NO
1. Su vivienda cuenta con servicios de energía eléctrica.		X
2. Su vivienda cuenta con servicios de agua potable.	X	
3. Su vivienda cuenta con servicios de desagüe.	X	
4. Las vías de tránsito vehicular están definidas donde se ubica su terreno.	X	
5. La manzana donde se ubica su vivienda cuenta con plano catastral.	X	
6. Su vivienda cuenta con planos de ubicación localización, perimétrico y de linderos.	X	
D2: ASPECTO JURÍDICO	SI	NO
1. Su vivienda presenta acta de posesión del terreno.	X	
2. Su vivienda cuenta con título de propiedad registrado en la SUNARP.	X	
3. Su vivienda está empadronada como zona de riesgo.		X
4. Tiene problemas limítrofes con sus vecinos.		X

Fuente: Elaboración propia

VULNERABILIDAD POR DESLIZAMIENTOS	SI	NO
1. Usted realiza el mantenimiento periódico de su vivienda.		X
2. Su vivienda presenta humedad en sus cimientos	X	
3. Su vivienda está haciendo ruidos como crujidos y chasquidos ocasionales.	X	
4. Las paredes y los pisos de vivienda se están inclinando.	X	
5. Las puertas y sus ventanas repentinamente no encajan en sus marcos y es imposible cerrarlas o abrirlas.	X	
6. Se están abriendo grietas en la vivienda de forma activa.	X	
7. Durante la construcción de su vivienda ha recibido asesoramiento técnico.		X
8. Tiene conocimiento local sobre ocurrencia pasada de desastres.		X
9. Usted ha recibido capacitaciones por parte de la municipalidad de cómo actuar si en caso se produjese deslizamientos.	X	
10. Su comunidad ha implementado medidas para prevenir el riesgo de deslizamiento de tierras.	X	
11. Su comunidad realiza campañas de difusión sobre temas de gestión de riesgo.	X	

Fuente: Elaboración propia